

住まい探しを応援します！毎月2回発行岡山の不動産情報チラシ

岡山全域版 第1・3土曜日11万部発行

**楽家** イベント情報満載

岡山全域版 毎月発行 11万部 **2024 8月号**

次回発行日は9月7日(土)

あなたのお探しの物件が見つかる！

(新築・中古・戸建・土地・マンションetc)

このQRコードからアクセス！

不動産情報サイト「岡山で暮らす」サービス開始！

岡山で暮らす

売買物件  
オープンハウス  
会社探し

スマホから！

できる検索サイトです。

不動産情報サイト「岡山で暮らす」 <https://okayamakurashi.jp>



『和風×高気密×高断熱』住宅

完全予約制 体感見学会開催

開催場所：倉敷市 期間 8/24(土)～9/16(日)

高性能住宅 Ua値0.46 C値0.2 エアコン1台で快適に暮らせる家をご体感ください

日本の気候風土に合う、昔ながらの大工仕事で造られた木の住まい。素材それぞれの特性をいかして建てる家は長持ちして美しく、家族の暮らしをあたかく包んでくれる。里山の風景を思わせる植栽が、住まいの趣を深め、暮らしたに潤いをもたらします。さらにはこうした伝統的な住まいの価値に加え「住宅性能」を追求。「家」「庭」「性能」が三位一体となった心地よい住まいをご体感ください。



【木創の高性能仕様】

- トリプルガラス高性能樹脂サッシ
- 内断熱セルロースファイバー
- 外断熱システム
- 許容応力度計算(耐震等級3)+ウォールスタット
- グリッドポスト基礎工法
- 全熱交換換気システム

ご予約はお電話またはHPよりお願い致します。 詳しい内容・ご予約はコチラから→

建設業許可/岡山県知事(特-3)第20949号(有限会社 ル・アンジュ) ●倉敷市藤戸町藤戸1343-5

**木と土と暮らす 木創** 086-428-6476

楽家 不動産チラシ 2024.8月号

岡山市南区彦崎

**OPEN HOUSE**

「インナーガレージハウスのある平屋」

10日間限定 8/23 FRI - 9/1 SUN

POINT

- 1LDK/1人-2人暮らしにピッタリのサイズ感
- 自分時間を愉しむインナーガレージ
- ワークデスク・セット(3枚)
- 面積:延床面積/17.40坪(57.55㎡)

完全予約制

10:00~16:00 水曜日休

ご予約・お問合せは右記QRコードまたは下記電話番号へ

平日~当日のご予約はご来場いただける場合があります。なるべく2日以上前のご予約いただけると幸いです。

シンプルノート 岡山北

建設業/岡山県知事(特-5)第24235号 ●岡山市北区東山487-2

**SIMPLE NOTE / 株式会社ヴィータ・デザイン** 086-236-8878

岡山北/真庭スタジオ

岡山市北区 撫川 完成見学会

「中庭のある1LDKの平屋」

8/23(金)~9/29(日)

10:00-16:00 完全予約制

水曜日休日

見どころPoint

- 單身世帯や2人暮らしにオススメの延床19.53坪のコンパクトな平屋建て
- ワンテラススタイルでゆっくり過ごせる広々18帖のLDK
- 外から見えないウッドデッキのある中庭・土間収納&WICで収納充実!

詳しい情報・場所はコチラ

ご予約・お問合せはQRコードまたは下記電話番号へ

建設業許可/岡山県知事(特-2)第1100号 ●宅建業許可/岡山県知事(特-2)第3826号 ●岡山市南区浦安西町32-21

**SORA HOUSE ソラハウス** 086-230-7303

岡山市東区金岡東町2丁目

オープンハウス 8/24(土)・25(日) 10:00~16:00

現地見学会 随時開催 予約制

令和6年6月完成

4LDK+2WIC+SC

143.89㎡(43.52坪)

98.12㎡(29.68坪)

2,499万円

岡山東区 金岡東町2丁目

令和6年6月リフォーム済! オール電化マンション!

2LDK+S

77.55㎡(23.44坪)

134.00㎡

1,999万円

岡山市東区 西大寺

エーストプランニング 株式会社 0869-24-0333

建設業/岡山県知事(特-2)第5654号 ●瀬戸内市久町尾崎288-2

**エーストプランニング 株式会社** 0869-24-0333

岡山県知事(特-3)第114-10号 ●倉敷市西町114-10

**オープンハウス** 8/31(土)・9/1(日) 10:00~17:00

初広告

無垢のオーク材をふんだんに使用した家! (広々庭付)

★太陽光発電2.3kW搭載

★玄関には開放的な吹抜

★令和6年8月リフォーム済

岡山市中区 四御神 2,380万円

倉敷市 西町 114-10

https://monomonomer.com

岡山県知事(特-5)第4890号 ●倉敷市高宮326-65

有限会社 **モノマー** 086-434-3355

新築 & リフォーム 家づくり相談 随時開催

「建替だ資金が心配、思い入れのある我が家をリフォームしたい...」

「建替だ資金が心配、思い入れのある我が家をリフォームしたい...」

「建替だ資金が心配、思い入れのある我が家をリフォームしたい...」

★補助金が使われる場合もあります。ご相談ください。

しうち建設 株式会社 086-472-5536

建設業許可/岡山県知事(特-3)第28110号 ●倉敷市児島下町の町3-3-86

**株式会社 志宇知建設** 086-472-5536

楽家 不動産チラシ 2024.8月号

岡山市中区 福泊 モデルハウス

グランドオープン

8/24(土)・25(日) 10:00~16:00

エースホーム「NOON」。すっきり片付く2WAYクローフ。プライベートバルコニーでおしゃれな外観にのびやかなリビング

ご予約は下記のQRコードから

エースホーム岡山店 086-902-0123

建設業許可/岡山県知事(特-2)第1100号 ●宅建業許可/岡山県知事(特-2)第3826号 ●岡山市南区浦安西町32-21

**ACE HOME 岡山店 / (株)立建** 086-902-0123

建設業許可/岡山県知事(特-2)第1100号 ●宅建業許可/岡山県知事(特-2)第3826号 ●岡山市南区浦安西町32-21

**株式会社 ACE HOME 岡山店 / (株)立建** 086-902-0123

マチナカデザインハウス

**夏の! 新規物件販売説明会**

販売開始の新規分譲住宅の情報を一足早くご説明します!

そろそろ新築が欲しい...希望に合った建築予定があるかまずは聞いてみよう!

4つのコンセプト

- 利便性のある土地
- 外観デザインのこだわり
- 間取りのこだわり
- コスト削減のこだわり

説明会またはナイトオープンハウスご家族で来場のお子様には花火セットをプレゼント!

販売物件 (岡山市内 9箇所)

岡山市北区	伊島町 全3棟	学南町 全1棟
	弓之町 全1棟	野田屋町 全1棟
	表町 全1棟	西之町 全1棟
	今7丁目 全3棟	※北區弓之町はリノベーション住宅
岡山市中区	徳吉町 全1棟	門田本町 全2棟

会場MAP

3会場 ナイトオープンハウス 8/24(土)・25(日) 8/31(土)・9/1(日) 予約制 16:00~20:00

教育環境と利便性のバランスのとれた日々発展し続ける街

1階に和室がある陽当り良好な4LDK

新築 岡山市 徳吉町2丁目 3,480万円

新築 岡山市 西之町 3,580万円

新築 岡山市 伊島町2丁目 3,680万円

株式会社 ナカタホーム岡山 0120-245-808

建設業/岡山県知事(特-3)第101号 ●建設業/岡山県知事許可(特-3)第20956号 ●公益社団法人/全国宅地建物取引保証協会 岡山宅地建物取引協会 ●岡山県北區野田1丁目1-32 TEL086-245-2808

**株式会社 ナカタホーム岡山** 0120-245-808

楽家 不動産チラシ 2024.8月号

「開放的な吹き抜けのある北欧スタイル」

平屋のように暮らせる1.5階建

完成見学会開催

開催場所 岡山市中区東川原

9日間限定開催《完全予約制》

8/24(土)~9/1(日) 平日のご見学も可能です!

開催時間 / 10:00~16:00

見どころ

- LDKに開放的な吹き抜けがある北欧スタイルの家。
- 天井に無垢の杉材を使いあたたかみと癒しを。
- 床材は無垢のオークを使用することで空間を引き締め、壁面のタイルがアクセントになった大人っぽい空間。
- ファミリールームの洗面室やランドリールームの家事ラク動線や平屋のように暮らせる1.5階スタイル。

株式会社 詩音建築事務所 086-476-3298

建設業許可/岡山県知事(特-5)第23271号 ●倉敷市児島小川9-4-57

**株式会社 詩音建築事務所** 086-476-3298

建設業許可/岡山県知事(特-5)第23271号 ●倉敷市児島小川9-4-57

**株式会社 詩音建築事務所** 086-476-3298

建設業許可/岡山県知事(特-5)第23271号 ●倉敷市児島小川9-4-57

**株式会社 詩音建築事務所** 086-476-3298

販売物件 (岡山市内 9箇所)

岡山市北区	伊島町 全3棟	学南町 全1棟
	弓之町 全1棟	野田屋町 全1棟
	表町 全1棟	西之町 全1棟
	今7丁目 全3棟	※北區弓之町はリノベーション住宅
岡山市中区	徳吉町 全1棟	門田本町 全2棟

ナカタホーム岡山 岡山市北区野田1丁目1-32

会場MAP

3会場 ナイトオープンハウス 8/24(土)・25(日) 8/31(土)・9/1(日) 予約制 16:00~20:00

教育環境と利便性のバランスのとれた日々発展し続ける街

1階に和室がある陽当り良好な4LDK

新築 岡山市 徳吉町2丁目 3,480万円

新築 岡山市 西之町 3,580万円

新築 岡山市 伊島町2丁目 3,680万円

株式会社 ナカタホーム岡山 0120-245-808

建設業/岡山県知事(特-3)第101号 ●建設業/岡山県知事許可(特-3)第20956号 ●公益社団法人/全国宅地建物取引保証協会 岡山宅地建物取引協会 ●岡山県北區野田1丁目1-32 TEL086-245-2808

**株式会社 ナカタホーム岡山** 0120-245-808

楽家 不動産チラシ 2024.8月号