

好評販売物件&物件見学 夏の建売特集!

エリア・価格にこだわった「新築未入居」の建売住宅

この夏休みは 家族で建売を見学しよう!

マイホームを検討中、これから検討される方!

最新情報 配信中心!

こんなメリットが!

- ① 家族の時間が合わせやすいので多くの物件を見比べることが可能! (平日の見学が可能な場合や、事前連絡すれば時間を合わせてくれる場合も)
- ② 家族の時間が作りやすいのでゆっくりじっくり検討できる!

物件の詳しい情報や見学・イベント情報は物件下部のQRコードから!

新築 建物の完成から1年以内で未入居 未入居 建物が完成後未入居のまま1年経過した物件

岡山市北区 西崎 オープンハウス 8/3±4日 10:00~17:00

三門小学校徒歩6分(480m)! マルナカ高柳店徒歩7分(560m)!

デザイナーズ住宅 ランドリールーム サンルーム 収納豊富 長期50年保証 P2台

新築 4LDK 西崎1丁目 4,295万円

土地面積/133.75㎡(40.45坪) 建物面積/120.77㎡(36.53坪)

●所在/岡山市北区西崎1丁目●構造/木造2階建て●築年月/令和6年3月●学区/三門小、石井中●道路/西側4m●交通/JR西崎駅より徒歩5分、三門小学校徒歩6分●設備/食洗機・乾燥機・TVモニター・インターホン・IHクッキングヒーター・シャワー付洗面台・オール電化・スマートホーム・駐車2台●引渡/相談●取付/標準/付

広島市西区東観音町11-14 広島県知事 (1) 第10925号 tel:082-236-6767
フラワーホーム (株) ☎0120-12-6767

岡山市中区 徳吉町 オープンハウス 8/3±4日 10:00~17:00

教育環境と利便性のバランスのとれた日々発展し続ける街。

三軒小・操山中学校区 並列2台駐車可 カーテン・照明付 仲介手数料不要 P2台

新築 4LDK 徳吉町2丁目 3,480万円

土地面積/94.17㎡(28.48坪) 建物面積/90.67㎡(27.42坪)

●所在/岡山市中区徳吉町2丁目●構造/木造2階建て●築年月/令和6年6月●学区/三軒小、操中●道路/西側4m●交通/JR徳吉駅より徒歩5分、三軒小学校徒歩5分●設備/食洗機・乾燥機・TVモニター・インターホン・IHクッキングヒーター・シャワー付洗面台・オール電化・スマートホーム・駐車2台●引渡/相談●取付/標準/付

岡山市北区野田1丁目1-32 岡山県知事 (3) 第3101号 tel:086-245-8088
(株) ナカホーム岡山 ☎0120-245-808

岡山市東区 益野町 オープンハウス 8/3±4日 10:00~17:00

可知小学校徒歩5分(400m)! マルナカ益野店徒歩4分(320m)!

WIC3ヶ所 大容量SC ランドリールーム サンルーム 長期50年保証 P2台

新築 4LDK+S 益野町 3,095万円

土地面積/137.40㎡(41.56坪) 建物面積/115.93㎡(35.06坪)

●所在/岡山市東区益野町●構造/木造2階建て●築年月/令和6年4月●学区/可知小、旭東中●道路/西側4m●交通/益野駅より徒歩5分、可知小学校徒歩5分●設備/食洗機・乾燥機・TVモニター・インターホン・IHクッキングヒーター・シャワー付洗面台・オール電化・スマートホーム・駐車2台●引渡/相談●取付/標準/付

広島市西区東観音町11-14 広島県知事 (1) 第10925号 tel:082-236-6767
フラワーホーム (株) ☎0120-12-6767

岡山市中区 藤原光町 JR高島駅徒歩10分! 閑静な住宅街! 幡多小学校・竜操中学校区!

長期優良住宅 広々LDK約19帖 全居室南向き インナーバルコニー 収納充実 P2台

未入居 2LDK 藤原光町1丁目 4,280万円

土地面積/135.83㎡(41.08坪) 建物面積/107.65㎡(32.56坪)

●所在/岡山市中区藤原光町1丁目●構造/木造2階建て●築年月/令和4年11月●学区/幡多小、竜操中●道路/東側4m●交通/JR高島駅より徒歩10分、幡多小学校徒歩10分●設備/食洗機・乾燥機・TVモニター・インターホン・IHクッキングヒーター・シャワー付洗面台・オール電化・スマートホーム・駐車2台●引渡/相談●取付/標準/付

岡山市中区東観音町11-14 広島県知事 (7) 第4153号 tel:086-208-3378
(有) ぼうる ☎0120-553-273

岡山市北区 東古松2丁目 生活施設・設備充実の未入居物件! JR大元駅まで徒歩5分! 鹿田小学校まで徒歩9分(700m)!

南向き LDK18.5帖 全室6帖以上 たたみコーナー ストックルーム P4台

未入居 3LDK 東古松2丁目 5,250万円

土地面積/146.03㎡(44.17坪) 建物面積/112.61㎡(34.06坪)

●所在/岡山市北区東古松2丁目●構造/木造2階建て●築年月/令和6年2月●学区/鹿田小、鹿田中●道路/南側6m●交通/JR大元駅より徒歩5分、鹿田小学校徒歩9分●設備/食洗機・乾燥機・TVモニター・インターホン・IHクッキングヒーター・シャワー付洗面台・オール電化・スマートホーム・駐車2台●引渡/相談●取付/標準/付

岡山市北区新橋2-7-20 岡山県知事 (3) 第4785号 tel:086-255-1234
栄光テクノ (株) ☎0120-553-273

岡山市北区 田中 生活施設充実! 御南小学校まで徒歩6分(480m)!

リビング土間 書斎 オール電化 広々LDK19帖 売主につき仲介手数料不要 P2台

新築 2LDK+2S 田中 4,600万円

土地面積/156.89㎡(47.45坪) 建物面積/103.71㎡(31.37坪)

●所在/岡山市北区田中●構造/木造2階建て●築年月/令和6年5月●学区/御南小、御南中●道路/南側6m●交通/御南小学校より徒歩6分●設備/食洗機・乾燥機・TVモニター・インターホン・IHクッキングヒーター・シャワー付洗面台・オール電化・スマートホーム・駐車2台●引渡/相談●取付/標準/付

あなぶきホーム岡山市南店 tel:086-245-6181
あなぶきホーム岡山南店 ☎0120-553-273

岡山市北区 富町 オープンハウス 8/3±4日 10:00~17:00

JR岡駅まで徒歩10分! 石井小学校まで徒歩6分(480m)!

デザイナーズ住宅 WIC3ヶ所 サンルーム ランドリールーム 長期50年保証 P2台

新築 4LDK 富町1丁目 4,397万円

土地面積/111.37㎡(33.68坪) 建物面積/120.69㎡(36.50坪)

●所在/岡山市北区富町1丁目●構造/木造2階建て●築年月/令和6年5月●学区/石井小、石井中●道路/北側4m●交通/JR岡駅より徒歩10分●設備/食洗機・乾燥機・TVモニター・インターホン・IHクッキングヒーター・シャワー付洗面台・オール電化・スマートホーム・駐車2台●引渡/相談●取付/標準/付

広島市西区東観音町11-14 広島県知事 (1) 第10925号 tel:082-236-6767
フラワーホーム (株) ☎0120-12-6767

岡山市北区 田中 内覧見学会開催中! 予約制

御南小(520m)・御南中学校(550m) 徒歩7分! 家具付!

長期優良住宅 収納豊富 照明・レースカーテン・エアコン2基付 仲介手数料不要 P3台

新築 3LDK 田中 4,060万円

土地面積/118.95㎡(35.99坪) 建物面積/93.93㎡(28.41坪)

●所在/岡山市北区田中●構造/木造2階建て●築年月/令和6年6月●学区/御南小、御南中●道路/南側6m●交通/御南小学校より徒歩7分●設備/食洗機・乾燥機・TVモニター・インターホン・IHクッキングヒーター・シャワー付洗面台・オール電化・スマートホーム・駐車2台●引渡/相談●取付/標準/付

岡山市北区中道2-9-11 国土交通大臣 (6) 第5721号 tel:086-241-8811
ライフデザイン・カバヤ (株) ☎0120-791-371

岡山市東区 西大寺東 内覧見学会開催中! 予約制

リビングに吹抜けのある開放的な家!

JR西大寺駅徒歩14分 吹抜け ガス衣類乾燥機付 リビングエアコン付 P3台

新築 3LDK 西大寺東3丁目 3,280万円

土地面積/169.15㎡(51.16坪) 建物面積/101.43㎡(30.68坪)

●所在/岡山市東区西大寺東3丁目●構造/木造2階建て●築年月/令和6年7月●学区/西大寺小、西大寺中●道路/東側5m●交通/JR西大寺駅より徒歩14分●設備/食洗機・乾燥機・TVモニター・インターホン・IHクッキングヒーター・シャワー付洗面台・オール電化・スマートホーム・駐車3台●引渡/相談●取付/標準/付

岡山市東区米倉213-7 国土交通大臣 (3) 第4315号 tel:086-201-0071
トータテ住宅販売 (株) 岡山営業所 ☎0120-516-777

岡山市北区 田中 生活施設充実! 御南小学校まで徒歩6分(480m)!

オープン階段 LDKに広がるウッドデッキ オール電化 売主につき仲介手数料不要 P2台

新築 3LDK 田中 4,450万円

土地面積/136.38㎡(41.25坪) 建物面積/97.67㎡(29.55坪)

●所在/岡山市北区田中●構造/木造2階建て●築年月/令和6年4月●学区/御南小、御南中●道路/南側6m●交通/御南小学校より徒歩6分●設備/食洗機・乾燥機・TVモニター・インターホン・IHクッキングヒーター・シャワー付洗面台・オール電化・スマートホーム・駐車2台●引渡/相談●取付/標準/付

あなぶきホーム (株) 岡山市東区米倉213-7 国土交通大臣 (3) 第4315号 tel:086-201-0071
あなぶきホーム岡山南店 ☎0120-553-273

倉敷市 白楽町 生活施設充実! 徒歩圏内! 老松小学校まで徒歩13分(1,000m)! ニシナフードバスケット市役所北店まで徒歩11分(850m)!

オール電化 LDK15.5帖 浴室暖房・乾燥機 収納充実 インナーバルコニー P2台

新築 3LDK 白楽町 3,780万円

土地面積/128.65㎡(38.91坪) 建物面積/102.68㎡(31.06坪)

●所在/倉敷市白楽町313-17●構造/木造2階建て●築年月/令和6年4月●学区/老松小、西中●道路/東側4m●交通/倉敷市役所まで徒歩13分、ニシナフードバスケット市役所北店まで徒歩11分●設備/食洗機・乾燥機・TVモニター・インターホン・IHクッキングヒーター・シャワー付洗面台・オール電化・スマートホーム・駐車2台●引渡/相談●取付/標準/付

岡山市北区新橋2-7-20 岡山県知事 (3) 第4785号 tel:086-255-1811
(株) FKM ☎0120-553-273

岡山市南区 当新田 設備充実の建売住宅! 広々前道路6m! 家事楽でうれしいコンパクトに設計された動線!

オール電化 全LED照明・カーテン付 ナノバルク水 カップボード 浴室暖房乾燥機 P3台

新築 3LDK 当新田 3,700万円

土地面積/159.72㎡(48.31坪) 建物面積/94.39㎡(28.55坪)

●所在/岡山市南区当新田●構造/木造2階建て●築年月/令和6年4月●学区/当新田小、当新田中●道路/南側6m●交通/JR倉敷駅より徒歩19分●設備/食洗機・乾燥機・TVモニター・インターホン・IHクッキングヒーター・シャワー付洗面台・オール電化・スマートホーム・駐車3台●引渡/相談●取付/標準/付

都賀町東町4番地321-1 岡山県知事 (3) 第5484号 tel:086-482-1156
(株) ソーデン社 イーホーム ☎0120-1156-48

マチナカデザインハウス

ナカホームのマチナカデザインハウスは、岡山市のマチナカで快適な設計と、おしゃれでコストの良さを兼ね備えた建売住宅です。35年以上積み重ねた経験やノウハウを活かし、暮らしやすさの視点を大切に建売住宅をご提案いたします。

理想の環境 快適設計 こだわりのコスパ

マチナカデザインハウスのポイント

- ① 家族みんなが暮らしやすい間取り
- ② 日々の生活を彩るデザインと素材
- ③ さりげない個性のある外観

マチナカデザインハウスを見に行こう! オープンハウス 8/3±4日 17~18日 10:00~18:00 予約不要

1階に和室がある陽気な4LDK、2階のバルコニーは、広々とした南向きのバルコニー、リビングの壁には、タイルやアクセントクロスを使ってオシャレ空間を演出。

鹿田小・森田中学校区 2台駐車可

岡山市 西之町 3,580万円

●土地面積/88.51㎡(26.77坪) ●建物面積/89.01㎡(26.92坪)

●所在/岡山市北区西之町●構造/木造2階建て●築年月/令和6年7月●学区/西之町小、西之町中●道路/南側4m●交通/JR西之町駅より徒歩12分●設備/食洗機・乾燥機・TVモニター・インターホン・IHクッキングヒーター・シャワー付洗面台・オール電化・スマートホーム・駐車2台●引渡/相談●取付/標準/付

新築分譲住宅の最新情報をご案内! 岡山市北区西之町1棟 岡山市北区野田町1棟 詳しくはお問い合わせください

ナカホーム岡山の情報はコチラ

●宅建業/岡山県知事 (9) 第3101号 ●建設業/岡山県知事許可 (給-3) 第20955号 ●岡山市北区野田1丁目1-32 TEL:086-245-8088
株式会社 ナカホーム岡山 ☎0120-245-808

豊かに暮らすための新しい選択肢 ミナモトの『提案住宅』

「自然を活かす」をコンセプトに、まちづくりから考え34年建築してきた実績と経験、お客様の声をもとに、家づくりのプロが提案する新しい建売住宅。

2会場 内覧見学会開催! 予約制 ※平日の見学も可能です

岡山市 北區 大安寺東町 15 三角公園すぐ南の落ち着いた周辺環境

岡山市 北區 田中 136 岡山西バイパス近くの南道路。コンビニ・ドラッグストア徒歩3分圏内! (180m)

大野小・石井中学校区 2号棟 3,590万円

御南小・御南中学校区 5号棟 4,300万円

岡山市 北區 妹尾 岡山西バイパス近くの南道路。コンビニ・ドラッグストア徒歩3分圏内! 全4棟

令和6年9月完成予定 3,090~3,230万円

岡山市 北區 平田 123 令和6年10月完成予定! 3,980~4,080万円

西小・御南中学校区 全3棟

ミニモト不動産 / 株式会社 ミナモト建築工房 不動産事業部 tel:086-363-0070

新ブランド シロとクロ 誕生 高性能×デザイナーズ住宅

「カッコいい 高性能住宅を手の届く価格で」

大切な家族の命と資産を守る 耐震等級3 (許容応力度計算による)

1年中快適な室内環境を保つ UA値 断熱性能 0.46以下 C値 気密性能 0.5以下

省エネと創エネを両立 太陽光発電システム 5kW搭載

万が一に備える保証とサービス 建物20年保証 (長期60年)

住宅設備保証10年 24時間365日 住宅トラブル相談サービス

紙面初登場! モデルハウス9月初旬オープン!

白石建売モデルハウス

家3点セット (ソファ、ダイニングテーブル、ダイニングチェア) エアコン2台付! 太陽光発電 5.16kW搭載!

●土地面積/158.48㎡(47.94坪) ●1階床面積/53.82㎡ ●建物面積/102.67㎡(31.06坪) ●2階床面積/48.35㎡

4,480万円

●所在/岡山市北区白石●構造/木造2階建て●築年月/令和6年9月●学区/白石小、白石中●道路/南側4m●交通/JR白石駅より徒歩5分●設備/食洗機・乾燥機・TVモニター・インターホン・IHクッキングヒーター・シャワー付洗面台・オール電化・スマートホーム・駐車2台●引渡/相談●取付/標準/付

新ブランド「シロとクロ」や白石モデルハウスの詳しい情報はコチラ

●宅建業/岡山県知事 (3) 第5481号 ●建設業/岡山県知事許可 (給-5) 第16674号 ●岡山市北区白石1-14-101 ●岡山県知事 (特) 第25163号 国土交通大臣 (2) 第24235号 ●岡山市北区東観音487-2 TEL:086-206-6767
シロとクロ 岡山店 / (株) ヴィータ・デザイン ☎0120-914-800

「家族の人生を幸せにする」将来を見据えたトータル設計の建売住宅

創エネ 蓄エネ 省エネ

大きく発電して、大きくためる、大きく節約する家

X-ZEGA

大容量ソーラーで発電!

余った電気は売電!

EV車対応設備を標準装備! 高性能・省エネ建材でメンテナンスが少なく節約できます

自給自足を目指したエネルギーゼロ設計住宅

インシホームの設計住宅「X-ZEGA」は大容量のソーラーと大型蓄電池で基本的に自分の家で発電した電気を使って、家中の電気を賄おうと考えられた住宅です。電気・ガス・石油などの光熱費を抑えることができ、暮らしは楽になります。

岡山市 中区 太陽光9.13kW・蓄電池7.04kWh搭載

岡山市 中区 原尾代 号地 太陽光9.6kW

岡山市 南区 築港東町 太陽光9.6kW

シャパンディスタイル

野野小学校・操山中学校区! 福島小学校まで徒歩5分! (400m)

お問い合わせ 詳細はこちら

新築 3LDK 4,768万円 P2台

新築 3LDK 4,819万円 P3台

新築 3LDK 4,230万円 P2台

●所在/岡山市中区原尾代●構造/木造2階建て●築年月/令和6年3月●学区/原尾代小、原尾代中●道路/南側6m●交通/JR築港駅より徒歩5分●設備/食洗機・乾燥機・TVモニター・インターホン・IHクッキングヒーター・シャワー付洗面台・オール電化・スマートホーム・駐車2台●引渡/相談●取付/標準/付

●所在/岡山市南区築港東町●構造/木造2階建て●築年月/令和6年3月●学区/築港東小、築港東中●道路/南側6m●交通/JR築港駅より徒歩5分●設備/食洗機・乾燥機・TVモニター・インターホン・IHクッキングヒーター・シャワー付洗面台・オール電化・スマートホーム・駐車2台●引渡/相談●取付/標準/付

●所在/岡山市南区福島●構造/木造2階建て●築年月/令和6年3月●学区/福島小、福島中●道路/南側6m●交通/JR福島駅より徒歩5分●設備/食洗機・乾燥機・TVモニター・インターホン・IHクッキングヒーター・シャワー付洗面台・オール電化・スマートホーム・駐車2台●引渡/相談●取付/標準/付

インシホームの家づくり・その他建売情報はコチラ

一級建築士事務所 国土交通大臣 (特) 第25163号 国土交通大臣 (2) 第24235号 岡山市北区東観音2丁目1-3 TEL:086-270-7740
インシホーム岡山支店 / (株) インシ住宅研究所 ☎0120-920-037