

住まい探しを応援します！毎月2回発行岡山の不動産情報チラシ

岡山市全域版 第1・3土曜日11万部発行

# イベント情報満載

## 岡山市全域版

毎月発行 11万部

# 2023 11月号

次回発行日は12月2日(土)

あなたの探し物件が見つかる！  
(新築・中古一戸建・土地・マンションetc)

このQRコードからアクセス！

不動産情報サイト「岡山で暮らす」サービス開始！

岡山で暮らす

売買物件  
オープンハウス  
会社探し

スマホから！

できる検索サイトです。

不動産情報サイト「岡山で暮らす」 <https://okayamakurashi.jp>

岡山市 中区 高屋

## 新築建売住宅

予約制 オープンハウス

11/18・19・25・26日 10:00-18:00

※当日ご都合の悪い日、平日ご希望の方は別日にてご案内させていただきます

JR高島駅徒歩10分！ 幅多小学校まで徒歩10分！(750m)

生活施設充実の高層エリア！

利便性の良い静かな住宅地、高層エリアに立地。徒歩圏内に駅、スーパー、学校、各施設が揃っています。

赤田バス停……徒歩5分 電線中継学校……徒歩10分(800m)  
マルナカ高屋店……徒歩8分(600m) 中国銀行清水支店……徒歩5分(400m)  
ファミリーマート岡山清水店……徒歩5分(340m)  
デイト岡山東店……徒歩10分(750m)

広々LDK16帖 オール電化住宅 エアコン、家具付

敷地面積/107.36㎡(32.47坪)  
延床面積/89.94㎡(26.29坪)  
1F面積/42.23㎡  
2F面積/44.71㎡  
間取り/3LDK+S(WC)

3,379万円

月々のお支払い例 月々 79,199円 0円

カムカムホーム 株式会社

家夢花夢 株式会社

0120-662-154

モデルハウス

販売会開催

11/18・19日 10:00~17:00

半期に一度の決算キャンペーン実施中！

早島町新築モデルハウス「ひのきが香るZEHの家」

Point 1 太陽光パネル6.21kw搭載  
Point 2 照明器具・カーテン・リビングエアコン・家具付  
Point 3 駐車スペース3台分確保  
Point 4 南東角地・南東玄関

販売価格 3,280万円

3LDK+フリースペース

サイエンスホーム岡山 株式会社

0120-17-3146

事前予約制 プライベート空間の家 夜の見学会

随時開催中 17:00~20:00

★必ずご予約のうえご来場下さい

岡山 東区 可知2丁目 3,680万円

日当たりの良い角地 利便性良好

新築 岡山 東区 可知2丁目 3,680万円

所在地/岡山市東区可知2丁目(約)●敷地面積/約100㎡(30.0坪)●延床面積/約100㎡(30.0坪)●間取り/3LDK+S(WC)●バス・トイレ/バス・トイレ2箇所●キッチン/キッチン●リビング/リビング●ダイニング/ダイニング●玄関/玄関●廊下/廊下●階段/階段●バルコニー/バルコニー●車庫/車庫●その他/その他●完成予定/2023年11月●お問い合わせ/086-942-4211

株式会社 アイアールホーム 岡山店

086-942-4211

岡山市 北区 北方1丁目 北方にコンパクト住宅完成！

JR法界駅まで徒歩6分！ 3LDKのオール電化住宅！

新築 岡山市 北区 北方1丁目 3,080万円

所在地/岡山市北区北方1丁目(約)●敷地面積/約100㎡(30.0坪)●延床面積/約100㎡(30.0坪)●間取り/3LDK+S(WC)●バス・トイレ/バス・トイレ2箇所●キッチン/キッチン●リビング/リビング●ダイニング/ダイニング●玄関/玄関●廊下/廊下●階段/階段●バルコニー/バルコニー●車庫/車庫●その他/その他●完成予定/2023年11月●お問い合わせ/086-224-0700

有限会社 クリエイトハウス

086-224-0700

オープンハウス 11/18・19日 10:00~16:00

令和3年12月 リフォーム済！

松新町 2,190万円

岡山 東区 松新町

積水ハウス 施工

東高崎 1,680万円

岡山市 東区 東高崎

有限会社 モノマー

086-434-3355

2会場同時 オープンハウス 11/18・19日 10:00~16:00

倉田交差点 まで850m 利便性良好！

平井7丁目 2,280万円

岡山 東区 平井7丁目

瀬戸町万富 1,680万円

岡山 東区 瀬戸町万富

エーステートプランニング 株式会社

0869-24-0333

オープンハウス 11/19日・23日 11:00~16:00

未入居

岡山 北区 辛川市場 2,980万円

岡山 北区 辛川市場

新山陽不動産 株式会社

086-724-0496

大元小・初告 桑田中学校区

岡山 北区 上中野1丁目 2,650万円

岡山 北区 上中野1丁目

西之町 4,200万円

岡山 北区 西之町

株式会社 ファーストランド

086-242-5677

マチナカデザインハウス

岡山市 北区 上中野 KAMINAKANO

ナカタホームのマチナカデザインハウスは、岡山市のマチナカで快適な設計と、おしゃれでコストの良さを兼ね備えた建売住宅です。35年以上積み重ねた経験やノウハウを活かし、暮らしやすさの視点を大切にしたい住宅をご提案いたします。

ガス衣類乾燥機「乾太くん」付 大元小・桑田中学校区

大元小学校まで徒歩10分！(800m) 天満屋ハビーズまで徒歩8分！(640m)

岡山 北区 上中野2丁目 令和5年11月完成予定

■敷地面積/102.53㎡(31.01坪) ■建物面積/95.63㎡(28.92坪)

1号棟 3,980万円

2LDK

岡山 中央 岡山中央小学校まで徒歩7分！(500m) ハッピータウン岡北店まで徒歩9分！(650m)

ガス衣類乾燥機「乾太くん」付 岡山中央小・中学校区

令和6年2月完成予定

岡山 北区 番町 2,980万円

■敷地面積/118.83㎡(35.54坪) ■建物面積/65.82㎡(19.91坪)

2LDK

ナカタホーム <https://nakatahome.co.jp>

0120-245-808

Soraie 空間デザイン住宅

岡山市 南区 福田

コンセプトハウス 公開中

CONCEPT HOUSE

完全予約制

ホームページまたはお電話にて内覧をご予約ください！

モデルハウスをお譲りします！

スキップフロアを使った3.3mの高天井リビングで、LDKに開放感と空間にアクセント。南側の大きな吹き出しにはタイルデッキを設け、大きく深出した軒で夏の暑い日差しをカット。セカンドリビングとしての役割も。

高気密・高断熱×ワンフロアにつながる動線設計

岡山 南区 福田 4,380万円

土地面積/148.77㎡(45.00坪) 建物面積/118.83㎡(35.94坪) 間取り/2LDK

高気密・高断熱(Ua値0.41 C値0.20) 耐震等級3

岡山 南区 福田 4,380万円

土地面積/148.77㎡(45.00坪) 建物面積/118.83㎡(35.94坪) 間取り/2LDK

高気密・高断熱(Ua値0.41 C値0.20) 耐震等級3

空間デザイン住宅 Soraie / (有)まきび住建

086-264-3133

南向き日当たり良好！敷地広々約75坪！

角地・車庫有

オール電化住宅！ゆったりとした6LDK！

岡山 東区 金田 750万円

岡山 東区 金田

有限会社 代全

086-434-0033

敷地面積約65坪の5LDK！日当たり良好！南西角地！

岡山 東区 藤崎 2,250万円

岡山 東区 藤崎

積水ハウスの建物！電之口小まで徒歩8分！(620m)

岡山 中区 四御神 2,350万円

岡山 中区 四御神

岩田 480万円

赤穂市 岩田

しんけん土地 株式会社

086-279-5135