

### 津島小・京山中 学区

## 土地情報

津島小・京山中 学区  
津島小・京山中 学区

●所在地：岡山市北区津島福居2丁目  
●築年数：築10年  
●延床面積：112.17㎡ (約33.5坪)  
●建物面積：35.9㎡ (約10.5坪)  
●建築条件なし  
●価格：3,700万円

●所在地：岡山市北区津島福居2丁目  
●築年数：築10年  
●延床面積：112.17㎡ (約33.5坪)  
●建物面積：35.9㎡ (約10.5坪)  
●建築条件なし  
●価格：1,050万円

●所在地：岡山市北区津島福居2丁目  
●築年数：築10年  
●延床面積：112.17㎡ (約33.5坪)  
●建物面積：35.9㎡ (約10.5坪)  
●建築条件なし  
●価格：3,700万円

### 岡山市 上中野2丁目 岡山市内中心部へのアクセス良!

## 新築 上中野2丁目 ★大元小学校まで徒歩12分!

●所在地：岡山市北区上中野2丁目  
●築年数：築10年  
●延床面積：116.15㎡ (約33.1坪)  
●建物面積：31.8㎡ (約9.5坪)  
●建築条件なし  
●価格：4,380万円

●所在地：岡山市北区上中野2丁目  
●築年数：築10年  
●延床面積：116.15㎡ (約33.1坪)  
●建物面積：31.8㎡ (約9.5坪)  
●建築条件なし  
●価格：4,380万円

### 岡山市北区 津島本町 建築条件無し分譲地!

## 津島小学校徒歩5分! (400m)

●所在地：岡山市北区津島本町  
●築年数：築10年  
●延床面積：178.94㎡ (約50.9坪)  
●建物面積：18.5㎡ (約5.4坪)  
●建築条件なし  
●価格：3,888万円~4,288万円

●所在地：岡山市北区津島本町  
●築年数：築10年  
●延床面積：178.94㎡ (約50.9坪)  
●建物面積：18.5㎡ (約5.4坪)  
●建築条件なし  
●価格：3,888万円~4,288万円

### 敷地面積約173坪の 5LDK!

## 閑静な住宅地! 中山小・中学校区!

●所在地：岡山市南区山田  
●築年数：築10年  
●延床面積：123.47㎡ (約36.3坪)  
●建物面積：45.3㎡ (約13.5坪)  
●建築条件なし  
●価格：780万円

●所在地：岡山市南区山田  
●築年数：築10年  
●延床面積：123.47㎡ (約36.3坪)  
●建物面積：45.3㎡ (約13.5坪)  
●建築条件なし  
●価格：780万円

### ウッド・ビレッジ

086-363-1633

### サンクリエイト 株式会社

086-239-9394

### ファーストランド 株式会社

086-242-5677

### ミサワホーム中国 岡山支店

086-245-1213

### 岡山・赤磐方面へ車で通勤しやすく子育てしやすい立地!

## 新築 岡山市 牟佐

●所在地：岡山市北区牟佐  
●築年数：築10年  
●延床面積：178.11㎡ (約50.9坪)  
●建物面積：31.8㎡ (約9.5坪)  
●建築条件なし  
●価格：3,550万円

●所在地：岡山市北区牟佐  
●築年数：築10年  
●延床面積：178.11㎡ (約50.9坪)  
●建物面積：31.8㎡ (約9.5坪)  
●建築条件なし  
●価格：3,550万円

### 岡山市 久保 生活施設充実のエリア! 残り4区画!

## 敷地面積約56坪以上!

●所在地：岡山市東区久保  
●築年数：築10年  
●延床面積：189.77㎡ (約54.6坪)  
●建物面積：18.5㎡ (約5.4坪)  
●建築条件なし  
●価格：756.7万円~791.1万円

●所在地：岡山市東区久保  
●築年数：築10年  
●延床面積：189.77㎡ (約54.6坪)  
●建物面積：18.5㎡ (約5.4坪)  
●建築条件なし  
●価格：756.7万円~791.1万円

### 岡山市 尾上 敷地面積約65坪!

## 1905号線まで

●所在地：岡山市北区尾上  
●築年数：築10年  
●延床面積：156.64㎡ (約45.3坪)  
●建物面積：18.5㎡ (約5.4坪)  
●建築条件なし  
●価格：1,141.53万円

●所在地：岡山市北区尾上  
●築年数：築10年  
●延床面積：156.64㎡ (約45.3坪)  
●建物面積：18.5㎡ (約5.4坪)  
●建築条件なし  
●価格：1,141.53万円

### 操南小学校区

## 太陽光発電システム搭載!

●所在地：岡山市東区江並  
●築年数：築10年  
●延床面積：104.09㎡ (約29.4坪)  
●建物面積：18.5㎡ (約5.4坪)  
●建築条件なし  
●価格：4,480万円

●所在地：岡山市東区江並  
●築年数：築10年  
●延床面積：104.09㎡ (約29.4坪)  
●建物面積：18.5㎡ (約5.4坪)  
●建築条件なし  
●価格：4,480万円

### 4C 株式会社

0120-474-406

### 株式会社 コブエ

086-264-5010

### アイデア・フィール 株式会社

086-292-2990

### ミサワホーム中国 岡山支店

086-245-1213

### 令和5年3月リノベーション済!

## 岡山市 南古都

●所在地：岡山市東区南古都  
●築年数：築10年  
●延床面積：107.64㎡ (約29.9坪)  
●建物面積：31.8㎡ (約9.5坪)  
●建築条件なし  
●価格：1,730万円

●所在地：岡山市東区南古都  
●築年数：築10年  
●延床面積：107.64㎡ (約29.9坪)  
●建物面積：31.8㎡ (約9.5坪)  
●建築条件なし  
●価格：1,730万円

### JR備中高松駅 徒歩14分!

## 南道路・日当たり良好!

●所在地：岡山市東区西大寺中1丁目  
●築年数：築10年  
●延床面積：178.67㎡ (約50.3坪)  
●建物面積：18.5㎡ (約5.4坪)  
●建築条件なし  
●価格：980万円

●所在地：岡山市東区西大寺中1丁目  
●築年数：築10年  
●延床面積：178.67㎡ (約50.3坪)  
●建物面積：18.5㎡ (約5.4坪)  
●建築条件なし  
●価格：980万円

### 玉野市 槌ヶ原 JR八浜駅まで徒歩18分! 利便性良好!

## 建築条件なし 全12区画! 敷地面積約53坪以上!

●所在地：玉野市槌ヶ原  
●築年数：築10年  
●延床面積：178.67㎡ (約50.3坪)  
●建物面積：18.5㎡ (約5.4坪)  
●建築条件なし  
●価格：759.7万円~817万円

●所在地：玉野市槌ヶ原  
●築年数：築10年  
●延床面積：178.67㎡ (約50.3坪)  
●建物面積：18.5㎡ (約5.4坪)  
●建築条件なし  
●価格：759.7万円~817万円

### 古民家風の平家建住宅!

## 岡山市 江崎

●所在地：岡山市中区江崎  
●築年数：築10年  
●延床面積：107.64㎡ (約29.9坪)  
●建物面積：31.8㎡ (約9.5坪)  
●建築条件なし  
●価格：1,680万円

●所在地：岡山市中区江崎  
●築年数：築10年  
●延床面積：107.64㎡ (約29.9坪)  
●建物面積：31.8㎡ (約9.5坪)  
●建築条件なし  
●価格：1,680万円

### 建売モデルハウス見学・販売会 随時開催中! 要予約

## 赤田 津島京町

●所在地：岡山市中区赤田  
●築年数：築10年  
●延床面積：165.17㎡ (約46.9坪)  
●建物面積：101.02㎡ (約30.5坪)  
●建築条件なし  
●価格：4,508万円

●所在地：岡山市北区津島京町  
●築年数：築10年  
●延床面積：165.17㎡ (約46.9坪)  
●建物面積：101.02㎡ (約30.5坪)  
●建築条件なし  
●価格：4,430万円

●所在地：岡山市北区津島京町  
●築年数：築10年  
●延床面積：165.17㎡ (約46.9坪)  
●建物面積：101.02㎡ (約30.5坪)  
●建築条件なし  
●価格：4,430万円

### 子育て世代が安心して暮らせる分譲地!

## 長船町土師 長船町福里

●所在地：瀬戸内市長船町土師  
●築年数：築10年  
●延床面積：192.59㎡ (約55.2坪)  
●建物面積：18.5㎡ (約5.4坪)  
●建築条件なし  
●価格：699万円~906万円

●所在地：瀬戸内市長船町福里  
●築年数：築10年  
●延床面積：178.67㎡ (約50.3坪)  
●建物面積：18.5㎡ (約5.4坪)  
●建築条件なし  
●価格：630万円~711万円

### JR備前西市駅 徒歩13分!

## 倉田交差点まで 1,400m!

●所在地：岡山市中区倉田  
●築年数：築10年  
●延床面積：165.17㎡ (約46.9坪)  
●建物面積：101.02㎡ (約30.5坪)  
●建築条件なし  
●価格：797万円

●所在地：岡山市中区倉田  
●築年数：築10年  
●延床面積：165.17㎡ (約46.9坪)  
●建物面積：101.02㎡ (約30.5坪)  
●建築条件なし  
●価格：797万円

### イシノホーム 岡山支店

0120-920-037

### アジャホーム 株式会社

0869-24-1330

### 立建工ステイト 株式会社

086-262-3022