

Life Design KABAYA 新規建売 **先行説明会** 12/3(土)~開始!

【会場】カバヤ不動産 岡山店 10:00~17:00

SIMONAKANO 岡山市 北区 下中野

令和5年6月 完成予定

4LDK 駐車3台可能

土地面積: 179.01㎡(54.15坪) 建物面積: 109.92㎡(33.25坪)

JR大元駅まで徒歩11分(850m)の立地 ②号地 **6,340万円**

TANAKA 岡山市 北区 田中

令和5年7月 完成予定

3LDK 駐車3台可能

土地面積: 155.46㎡(47.02坪) 建物面積: 104.75㎡(31.68坪)

御南小学校まで徒歩10分(770m)の立地 ④号地 **5,300万円**

説明会会場地図

ナビ住所: 岡山市北区中仙道2丁目9-11

ライフデザイン・カバヤ株式会社 0120-791-371

岡山パイパスへのアクセス良好!生活施設も充実!

ペット飼育可!充実した設備!3面バルコニーで日当たり・通風良好!

3LDK+S 約30.19㎡(9.15坪) 約27.13㎡(8.19坪)

敷地面積 約44坪

オール電化住宅

新築 岡山 北区 東古松2丁目 **2,150万円**

株式会社 **ミライ・エ** 086-241-8846

令和4年5月 水廻りリフォーム済!

周辺施設

- サザガザ成店...徒歩3分(200m)
- DCMダイキヤ商店...徒歩8分(600m)
- ハローズ十日市店...徒歩10分(750m)

売主のため 仲介手数料不要

新築 岡山 東区 瀬戸町万富 **1,480万円**

株式会社 **えざき** 高松支店 0120-882-368

岡山市 北区 東古松2丁目 JR大元駅徒歩5分!利便性良好!

生活施設充実の東古松エリア!

新築 岡山市 北区 東古松2丁目 **5,250万円**

株式会社 **ライズマネジメント** 086-264-1000

南輝小学校 徒歩6分!(480m) 浦安小・芳泉中学校区!

敷地面積約89坪! ★足守小学校 徒歩9分(650m)

新築 岡山市 南区 築港新町2丁目 ③号地 **3,280万円**

株式会社 **FKM** 0120-24-5055

岡山市北区平野モデルハウス

生活に木の温もりを。上質を楽しむシンプルライフ

SIMPLE STYLE シンプルスタイル

Model House

2023 1月末 オープン予定

敷地面積: 168.86㎡(51.08坪) 延床面積: 117.58㎡(35.56坪)

4,490万円

設計のポイント

- 配座、片付けが楽にできる横並びダイニング。
- 洗面室、ランドリールーム、FCL、浴室がひとまとまりの家事動線。
- 自分時間を楽しめるフリースペースには「デスク」を。
- 広く開放的な21.5帖のLDK。1階は全てハイドアでおしゃれな空間です。
- 書斎とながら家族共用の2階ワークスルークローゼット。

東北レベルの断熱性能* 耐震等級3 高気密住宅 C値 0.5以下

平野モデルハウス

いつまでも自分らしく、愛を持って暮らせる家。

平野土地情報あり!

株式会社 **カンパニーハウジング山忠** 0120-927-576

岡山市 南区 築港新町 新規建売住宅!内覧受付開始!

A棟は2F洋室を間仕切る事で5LDKに! 南東道路!日当たり良好!利便性良好!

初広告 A・B棟室内干しスペース有

新築 岡山市 南区 築港新町2丁目 **3,680万円**

株式会社 **富千** 086-232-6578

岡山市 北区 津島本町 津島小学校区!3区画販売開始!

全区画57坪以上!日当たり良好!

周辺施設

- 津島小学校...徒歩5分(400m)
- 天満屋ハピネス津島店...徒歩2分(140m)
- フレスタモール カザル津島...徒歩8分(600m)
- 岡山中央病院...徒歩15分(1,200m)

新築 岡山市 北区 津島本町 ①号地~③号地共通価格 **4,338万円**

株式会社 **ファーストランド** 086-242-5677

岡山医療センター徒歩13分(1,000m)! 荘内小学校まで徒歩10分!(780m)

敷地面積約68坪! 造成済

新築 岡山市 北区 田益 ①号地 **963.06万円**

株式会社 **K.Yプランニング** 086-250-2635

岡山市 北区 西辛川 JR備前一駅まで徒歩9分!閑静な住宅街

一括土地相談可

⑤号地 敷地面積: 141.28㎡(42.74坪) 坪単価: 26万円 **1,111.24万円**

⑥号地 敷地面積: 132.26㎡(40.00坪) 坪単価: 24万円 **960万円**

株式会社 **カンパニーハウジング山忠** 0120-927-576

岡山市 中区 赤田

1号地

JR高島駅まで徒歩7分! 幡多小・童操中学校区!

帰宅時に便利な回遊動線!

新築 4LDK **4,689.2万円**

2号地 暮らしにやさしい家事動線!

新築 4LDK **4,719.2万円**

株式会社 **イシノホーム** 0120-920-037

岡山市 中区 原尾島

市街地へアクセス良好!

広々LDK19.8帖!

新築 3LDK ①号地 **5,118万円**

株式会社 **イシノホーム** 0120-920-037

赤磐市 町苅田

生活施設充実のエリア

明るく開放的なリビング! 大きな吹抜+モダンデザイン!

新築 3LDK ①号地 **3,328.5万円**

株式会社 **イシノホーム** 0120-920-037

岡山市 中区 東山3丁目

閑静な住宅地!

新築 3LDK ①号地 **4,232万円**

株式会社 **イシノホーム** 0120-920-037

岡山市 南区 西紅陽台3丁目 南西角地!敷地広々約80坪!

生活施設充実エリア! ★リョービプラッツ灘崎店 徒歩2分(120m)

七区小学校区 灘崎中学校区

売主 岡山市 南区 西紅陽台3丁目 七区入口バス停徒歩3分 **2,180万円**

株式会社 **西紅陽台3丁目** 086-33-3070

JR備前西市駅まで徒歩13分! 操南小・操南中学校区!

国道2号線バイパス 米倉交差点まで600m!

★芳明小学校 徒歩4分(320m)

静かな住宅地 シティバル 米倉 **1,500万円**

新築 3LDK+S 約30.19㎡(9.15坪) 約27.13㎡(8.19坪)

敷地面積 約44坪

オール電化住宅

新築 岡山市 北区 倉田 **797万円**

株式会社 **立建エス** 086-262-3022

1号地 帰宅時に便利な回遊動線!

新築 4LDK **4,689.2万円**

2号地 暮らしにやさしい家事動線!

新築 4LDK **4,719.2万円**

株式会社 **イシノホーム** 0120-920-037

1号地 広々LDK19.8帖!

新築 3LDK ①号地 **5,118万円**

株式会社 **イシノホーム** 0120-920-037

1号地 明るく開放的なリビング! 大きな吹抜+モダンデザイン!

新築 3LDK ①号地 **3,328.5万円**

株式会社 **イシノホーム** 0120-920-037

1号地 閑静な住宅地!

新築 3LDK ①号地 **4,232万円**

株式会社 **イシノホーム** 0120-920-037

1号地 生活施設充実エリア! ★リョービプラッツ灘崎店 徒歩2分(120m)

七区小学校区 灘崎中学校区

売主 岡山市 南区 西紅陽台3丁目 七区入口バス停徒歩3分 **2,180万円**

株式会社 **西紅陽台3丁目** 086-33-3070

1号地 JR備前西市駅まで徒歩13分! 操南小・操南中学校区!

国道2号線バイパス 米倉交差点まで600m!

★芳明小学校 徒歩4分(320m)

静かな住宅地 シティバル 米倉 **1,500万円**

新築 3LDK+S 約30.19㎡(9.15坪) 約27.13㎡(8.19坪)

敷地面積 約44坪

オール電化住宅

新築 岡山市 北区 倉田 **797万円**

株式会社 **立建エス** 086-262-3022

イシノホーム 岡山支店 0120-920-037

有限会社 立建エス 086-262-3022

株式会社 玉野みとな不動産 0863-33-3070