倉敷市 茶屋町 KURASHIKI CHAYAMACHI

構造体感見学会 随時開催中

完全予約制

見学ご希望の日時をお電話またはホームページよりご予約ください。(平日可)

※現場の進捗状況により、ご見学いただけない場合もございますので、お早めにご予約ください。

Ua値 外皮平均熱貫流率 **0.3以下、C値** 相当すき間面積 **0.2以下の高気密・高断熱住宅**

高性能住宅をご検討の方は、どのような仕様・素材を使っているのか、建物の中身をじっくりとご覧ください。

［ 木創の高性能仕様 ］

トリプルガラス高性能樹脂サッシ
窓からの熱損失を抑え、高い気密性で隙間をつくらず、夏涼しく・冬暖かく・結露の少ない空間をつくります。

内断熱セルロースファイバー
繊維自体の空気層と自然が作った小さな空気の粒が絡み合い空気の層をつくり、熱や音を伝えにくくしています。

外断熱システム
環境先進国ドイツからやってきた、湿式・不燃・透湿の外断熱システム。高い省エネルギー効果で冷暖房費を低減することができる高気密・高断熱を実現。

許容応力度計算[耐震等級3]＋ウォールスタット
伝統的な木造軸組工法に構造用面材を施工し、許容応力度計算による耐震等級3を実現。

グリッドポスト基礎工法
構造計算を駆使し、その地盤に最も適切とされる配筋、配置を設計し施工。また、床下に立上げ部分が無く空気が停滞しないのでカビや菌の発生を抑え、長寿命住宅を実現します。

全熱交換換気システム
第一種熱交換型セントラル換気システムを採用。外気に影響されないように80%～90%熱交換されています。

■新型コロナウイルス等感染症の拡大を考慮し、次の対策を実施しております。
①見学会で対応する全スタッフの検温 ②マスク着用にてのご対応とさせて頂きます。手袋着用の実施(消毒・手袋はこちらで準備しております) ③見学会は完全予約制とし、定期的に換気と消毒を行います。

見学当日の連絡先 090-5254-3456(鳥越)

見学のご予約はお電話またはHPよりお願い致します。詳しい内容・HP・ご予約はコチラから →

●建設業許可/岡山県知事(般-3)第20949号(有限会社 ル・アーンジュ) ●倉敷市藤戸町藤戸1343-5

木と土と暮らす 木創 ☎086-428-6476

空間デザイン住宅 Soraie ソライエ

高気密・高断熱の高性能住宅

完全予約制 岡山市南区浦安 Soraieコンセプトハウス **見学会開催中！** 11/6(日)まで期間限定

【10:00-17:00】 ・1時間1組限定のご案内 ・弊社事務所にお越しいただいてからのご案内となります。

高性能を生かして、家事動線や生活動線を繋ぎワンフロアに。 Ua値 0.44 C値 0.2

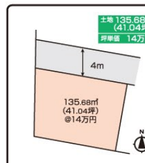
高性能とワンフロアで空間をつないで使いやすく快適な「大人カワイイ」シンプル住宅
白を基調とし、内装にはグレーベージュや木目やアイアンを効かせて
素材感を大切にしながら「シンプルに大人なカワイイ」空間を目指しました
夏は涼しく、冬は暖かいSoraie(ソライエ)の住まいをこの機会に是非ご体感ください。

見学会のご予約・コンセプトハウスの見どころはコチラ

ご予約はお電話・お問合せフォームよりお待ちしております。 (ソライエホームページ) https://soraie-design.com

建設業許可/岡山県知事(般-2) 第14537号 ●岡山市南区浦安本町89-9

空間デザイン住宅 Soraie/(有)まきび住建 ☎086-264-3133



135.68㎡(41.04坪) 14万円 / 4m / 135.68㎡(41.04坪)@14万円 / N

富山小・富山中学校区！

売地 岡山市中区 **海吉** **574.56万円**

●所在／岡山市中区海吉●地目／宅地●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／富山小・富山中●交通／東山バス停徒歩11分●道路／北側4m●開発許可／不要●上水／公営水道●下水／公共下水道●ガス／プロパンガス●都市計画／市街化調整区域●現況／更地●備考／公営水道、都市ガス、個別浄化槽、LPガス、電気、土水道負担金55万円要、開発許可申請費用55万円要●引渡／相談●取引態様／仲介

敷地面積約89坪！ ★足守小学校徒歩9分(650m)

295.23㎡(89.30坪)@10万円 / 4m / 295.23㎡(89.30坪) / 土地295.23㎡(89.30坪) 坪単価 10万円 / N

閑静な住宅地

売地 岡山市北区 **足守** **893万円**

建築条件なし

●所在／岡山市北区足守●地目／宅地●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／足守小・足守中●交通／東山バス停徒歩9分●道路／東側4m●開発許可／不要●上水／公営水道●下水／公共下水道●ガス／プロパンガス●都市計画／市街化調整区域●現況／更地●備考／公営水道、公共下水、個別LPガス、鉱長敷地面積：152㎡(公衆用道路)、排水地：7.68㎡(宅地)●引渡／即時●取引態様／仲介

JR庭瀬駅まで徒歩15分！

間取 5LDK 土地 118.29㎡(34.87坪) 建物 109.08㎡(32.99坪)

価格見直しました P2台

新築 岡山市北区 **西花尻** 1号地 **3,380万円**

他1棟有

●所在／岡山市北区西花尻●構造／木造2階建●築年月／令和4年7月●学区／庭瀬小、芳泉中●道路／南側6m●交通／JR庭瀬駅徒歩15分●備考／設計住宅性能評価仕様、ZEH(断熱性能対応、駐車場2台●引渡／相談●取引態様／仲介

ホームページ FKM 岡山 検索

株式会社 FKM ●岡山県知事(4)第5043号 ☎0120-24-5055

岡山市北区青江5-13-20 TEL.086-259-1811

敷地面積約68坪の5LDK！ 南向き日当たり良好！

令和4年8月リフォーム済 第二藤田小・藤田中学校区

P3台 間取 5LDK 土地 227.66㎡(68.93坪) 建物 114.68㎡(34.69坪)

2F / 1F / N

売家 岡山市南区 **藤田** **1,980万円**

●所在／岡山市南区藤田●構造／木造軽量鉄骨2階建●築年月／昭和41年9月●学区／第二藤田小、藤田中●道路／東側4.2m●交通／大東バス停徒歩9分●備考／令和4年8月リフォーム済(クロス・襖張、トイレ・キッチン等交換)、平成10年増改築(木質配合56.54㎡)、駐車場3台●引渡／相談●取引態様／仲介

209.52㎡(63.37坪)@17.5万円 / 6m / N

国道2号線バイパス早島中交差点まで850m！

売地 都窪郡 **早島町早島** **1,131.3万円**

建築条件なし 土地 209.52㎡(63.37坪) 坪単価 17.9万円

周辺施設
・早島小学校 ……徒歩22分(1,700m)
・早島中学校 ……徒歩24分(1,900m)
・JR早島駅 ……徒歩28分(2,200m)
・マルナカ早島店 ……徒歩23分(1,800m)
・早島町役場 ……徒歩25分(2,000m)

●所在／都窪郡早島町早島●地目／宅地●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／早島小・早島中●交通／JR早島駅徒歩28分●道路／南側6m●開発／要協議●引渡／即時●取引態様／仲介

サバイズ 株式会社 ☎086-942-4105

●岡山県知事 (2) 第5372号 ●岡山市東区大多羅町114-7

http://www.savaiis.co.jp

オーナーチェンジ物件！ ★月額家賃6万円・年間収入72万円

間取 5LDK 土地 219.86㎡(66.45坪) 建物 144.13㎡(43.59坪)

収益 岡山市北区 **玉柏** 賃貸中 **880万円**

●所在／岡山市北区玉柏●構造／木造セメント瓦葺2階建●築年月／昭和63年6月●学区／牧石小・陽光台●道路／東側4m●交通／大原橋バス停徒歩1分、JR玉柏駅徒歩15分●現況／賃貸中●備考／月額家賃6万円、年間収入72万円、利回り8.1%、公営水道、LPガス、駐車場2台●引渡／即時●取引態様／仲介

イオンモールまで300m！

間取 1LDK 土地 35.43㎡ 面積(10.71坪) 専有面積 35.43㎡ 坪単価 79.5万円

売マンション チュリス **幸町 501号室** 1LDK **690万円**

●所在／岡山市北区幸町6-17●構造／SRC造9階建の5階部分●築年月／昭和57年3月●管理費／月額3,800円●修繕積立金／月額1,760円●駐車場／無●学区／岡山中央小、岡山中央中●交通／JR岡山駅徒歩10分●備考／オール電化住宅●引渡／即時●取引態様／仲介

敷地広々・約56坪！ ★伊島小学校まで80m

土地 186.41㎡(56.38坪) 坪単価 79.5万円

売地 岡山市北区 **伊島町1丁目** **建築条件なし 4,480万円**

●所在／岡山市北区伊島町1丁目12-25●地目／宅地●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／伊島小・京山中●交通／倉敷駅東口バス停徒歩4分●道路／東側4.2m●開発／要協議●引渡／即時●取引態様／仲介

https://www.alfa-e.jp

アルファ不動産 株式会社 ☎086-214-2588

●岡山県知事 (3) 第5330号 ●岡山市北区学南町2-6-74

間取 3LDK 専有 59.35㎡ 共有 17.86㎡ 合計 77.21㎡ 収益 8.20%

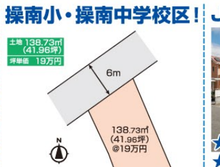
ベランダ / LDK / 洋6帖 / 和6帖 / 洋6帖

JR備前西市駅まで徒歩13分！ ★芳明小学校徒歩4分(300m)

ミマンション シティパル **米倉** 開館なし住宅地 **1,500万円**

●所在／岡山市北区米倉●構造／SRC造10階建の2階部分●築年月／平成5年11月●管理費／月額5,470円●修繕積立金／月額8,200円●学区／芳明小、芳田中●交通／JR備前西市駅徒歩13分●備考／現況有姿渡し●引渡／相談●取引態様／仲介

操南小・操南中学校区！



土地 138.73㎡(41.96坪) 坪単価 10万円

6m / 138.73㎡(41.96坪)@19万円 / N

岡山市中区 **倉田** **797万円**

●所在／岡山市中区倉田●地目／宅地●都市計画／市街化調整区域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／操南小・操南中●交通／倉田北バス停徒歩1分●道路／北側6m●開発／要協議●引渡／即時●取引態様／売主

JR妹尾駅徒歩15分！

★建築案件あり ★マルイまで徒歩9分(670m)

売地 岡山市南区 **大福** **1,517.8万円**

土地 183.00㎡(55.38坪) 坪単価 27万円

●所在／岡山市南区大福●地目／宅地●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／福田小・福田中●交通／JR妹尾駅徒歩15分●道路／西側6m●開発／要協議●引渡／即時●取引態様／仲介

イシンホーム 土地情報

岡山市中区 東山3丁目 街中へ便利！閑静な住宅地！

フレスタ門田屋敷店まで徒歩9分(650m)！ 旭東小学校まで徒歩12分(920m)！

旭東小学校・東山中学校区

売地 岡山市中区 **東山3丁目** **1,757万円**

土地 168.31㎡(50.91坪) 坪単価 34.5万円

●所在／岡山市中区東山3丁目●地目／宅地●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／旭東小・東山中●交通／東山バス停徒歩8分、国道2電気柏瀬線徒歩2分●道路／南側4m●開発／不要●引渡／即時●備考／上水道工事負担金・20mメーター負担金50万円要、実測清算有、建築条件付●引渡／相談●取引態様／売主

岡山市北区 津島京町2丁目 生活施設充実のエリア！

土地 160.42㎡(48.52坪) 坪単価 47万円

160.42㎡(48.52坪)@47万円 / 4m / N

津島小学校まで徒歩21分(1,680m)！ ハピーズまで徒歩11分(880m)！

津島小学校・京山中学校区

売地 岡山市北区 **津島京町2丁目** **2,280万円**

●所在／岡山市北区津島京町2丁目●地目／宅地●都市計画／市街化調整区域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／津島小・京山中●交通／岡山県大学バス停徒歩5分●道路／南側4m●開発／要協議●引渡／即時●取引態様／仲介●備考／建築許可要(指定業者あり)、建築許可費用22万円要、上水道工事負担金・水道メーター20mm負担金55万円要●引渡／相談●取引態様／売主

岡山市南区 福田 敷地面積約53坪！生活施設充実！

芳泉小学校・芳泉中学校区

芳泉小学校まで徒歩8分(640m)！ マルナカまで徒歩13分(1,000m)！

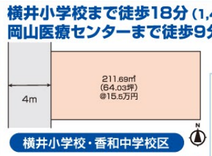
売地 岡山市南区 **福田** **1,817万円**

土地 176.67㎡(53.44坪) 坪単価 34万円

●所在／岡山市南区福田●地目／宅地●都市計画／市街化調整区域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／芳泉小・芳泉中●交通／西川バス停徒歩5分●道路／西側4m●開発／要協議●引渡／即時●備考／公営水道、都市ガス、個別浄化槽、LPガス、電気、本人開発申請費35万円要、延長敷地無償譲渡あり37.52㎡(11.34坪)、上水道工事負担金・水道メーター20mm負担金55万円要●引渡／相談●取引態様／売主

岡山市北区 田益 ゆったりとした敷地面積約64坪！

横井小学校まで徒歩18分(1,410m)！ 岡山医療センターまで徒歩9分(700m)！



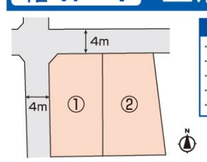
横井小学校・香和中学校区

売地 岡山市北区 **田益** **993万円**

土地 211.69㎡(64.03坪) 坪単価 15.5万円

●所在／岡山市北区田益●地目／宅地●都市計画／市街化調整区域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／横井小・香和中●交通／笹田バス停徒歩7分●道路／西側4m●開発／要協議●引渡／即時●備考／建築許可、中国電力、公共上下水道、LPガス●引渡／即時●取引態様／売主

岡山市中区 神下 生活利便性の良いエリア！



周辺施設
・ハローズ東岡山店 ……徒歩3分(240m)
・ひまわり東岡山店 ……徒歩5分(380m)
・中国銀行東岡山支店 ……徒歩7分(500m)
・財田小学校 ……徒歩12分(960m)
・JR東岡山駅 ……徒歩14分(1,120m)

国道へも200mで便利！

財田小学校・竜操中学校区

売地 岡山市中区 **神下** ①・②号地 共通価格 **896万円**

土地 ①134.55㎡(40.70坪)・②134.56㎡(40.70坪) 坪単価 22万円・22万円

●所在／岡山市中区神下●地目／宅地●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／160%●学区／財田小・竜操中●交通／長岡団地バス停徒歩4分、JR東岡山駅徒歩14分●道路／①号地：南側6m、北側4m、②号地：北側4m●開発／更地●備考／上下水道工事負担金33万円要、水道メーター(20mm)負担金24.2万円要、塩ビ工事負担金25万円要、北側私道(市道認定)・将来開発道、確定測量後実測清算有、建築条件付●引渡／相談●取引態様／売主

岡山市東区 松新町 芥子山小学校区！閑静な住宅地！

ニシナフードバスケット西大寺店まで徒歩14分！(1,100m)

土地 ①163.38㎡(49.42坪)@17万円 ②162.49㎡(49.16坪)@17万円

①号地 ②号地

売地 岡山市東区 **松新町** **841万円** **836万円**

●所在／岡山市東区松新町●地目／宅地●用途地域／第1種住居住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●学区／子升山小・旭東中●交通／笹野バス停徒歩11分●道路／東側5m●開発／要協議●備考／上下水道工事負担金50万円要、20mメーター負担金22万円要、実測清算有、建築条件付●引渡／相談●取引態様／売主

詳しくはホームページをご覧ください https://ishinhome-okayama.jp イシンホーム岡山 検索

イシンホーム 岡山支店

株イシン住宅研究所
一級建築士事務所 国土交通大臣 (特-30) 第25163号
国土交通大臣 (2) 第8692号

●岡山市中区原尾島2丁目7-3 TEL.086-270-7740

☎0120-920-037

JR西大寺駅 徒歩9分

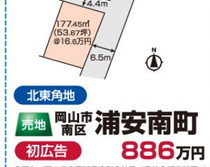
土地 160.35㎡(48.50坪) 坪単価 19.4万円

他4区画有 建築条件付

売地 岡山市東区 ①号地 **西大寺東2丁目** 初広告 **938万円**

●所在／岡山市東区西大寺東2丁目●地目／宅地●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／瀬戸小・竜操中●交通／JR西大寺駅徒歩9分●道路／南側6m、北側4m、西側4m●開発／要協議●引渡／即時●備考／公営水道、公共下水●ガス／プロパンガス●都市計画／市街化調整区域●現況／更地●備考／建築許可要(指定業者あり)、建築許可費用22万円要、上水道工事負担金・水道メーター20mm負担金55万円要●引渡／相談●取引態様／売主

浦安小・芳泉中学校区



土地 177.45㎡(53.67坪) 坪単価 16.6万円

北東角地

売地 岡山市南区 **浦安南町** 初広告 **886万円**

●所在／岡山市南区浦安南町●地目／宅地●都市計画／市街化調整区域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／浦安小・芳泉中●交通／大井バス停徒歩9分●道路／南側6.5m、北側4.4m●備考／中国電力、13mm水道引込有、個別合併浄化槽、LPガス、建築許可申請費35万円別途要●引渡／即時●取引態様／仲介 和5年2月(予定)●取引態様／売主

イートンちどり保育園 徒歩4分(300m)

土地 209.28㎡(63.30坪) 坪単価 17万円

南西角地 水道負担金含

売地 岡山市南区 **浦安南町** **1,120.1万円**

●所在／岡山市南区浦安南町●地目／畑宅地●都市計画／市街化調整区域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／浦安小・芳泉中●交通／大井東バス停徒歩4分●道路／南側4m、西側6m●開発／区画整理外、開発許可申請費35万円別途要●引渡／即時●取引態様／仲介

天満屋ハピータウン 徒歩7分！(550m)

宇野小・操山中学校区

室内はきれいに利用されています

南向き 日当たり良好 ★随時ご案内受付中！

ビ・ウェル **後楽園東 2,950万円**

●所在／岡山市中区浜3丁目●構造／RC造9階建の7階部分●築年月／平成29年7月●管理費／月額5,200円●修繕積立金／月額4,600円●駐車場／月額6,000円●学区／平野小、操山中●交通／源本町バス停徒歩2分、JR西川原・藤崎駅徒歩15分●備考／駐車場1台分、追加1台可能、月額5,000円●オートロック、ハイクラスグレター、浴室換気乾燥機、TVモニターホン、温水洗浄便座●引渡／相談●取引態様／仲介

平津小学校まで徒歩6分(450m)！

敷地面積約63坪 北西角地

売地 岡山市北区 **楢津** **1,330.35万円**

土地 200.43㎡(63.35坪) 坪単価 21万円

●所在／岡山市北区楢津●地目／宅地●都市計画／市街化調整区域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／平津小・中山●交通／大井バス停徒歩5分●道路／西側6m、北側5m、西側5m●開発／要協議●引渡／即時●取引態様／仲介

ザグザグ連島西之浦店まで徒歩6分！(450m)

利便性良好！

連島南小・連島南中学校区

倉敷市 **連島町鶴新田** **890万円**

●所在／倉敷市連島町鶴新田●構造／木造スレート瓦葺2階建●築年月／平成5年7月●学区／連島南小、連島南中●道路／南側6m●交通／中洲バス停徒歩1分●備考／システムキッチン、浴室暖房乾燥機、温水洗浄便座、平成26年10月浴室・キッチン取替、平成24年浴槽・屋根塗装、駐車場2台●引渡／相談●取引態様／仲介

第一福田小学校まで徒歩12分！(960m)

★駐車4台可！ 5LDK

倉敷市 **東塚5丁目** **2,380万円**

●所在／倉敷市東塚5丁目●構造／木造2階建●築年月／平成21年5月●学区／第一福田小、福田南小●道路／西側5.5m、西側5m●交通／笹田公園前バス停徒歩5分●備考／オール電化、CD自走宅配ボックス、平成26年10月浴室・洗面・給湯器取替、平成25年12月屋根塗装工事時に断熱遮熱材・防水施工●引渡／即時●取引態様／仲介

★随時ご案内受付中！

乙島東小学校 徒歩2分！(100m)

倉敷市

建築条件なし

売地 **玉島乙島** **748.9万円**

土地 209.83㎡(63.47坪) 坪単価 11.8万円

●所在／倉敷市玉島乙島●地目／宅地●用途地域／準工業地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／乙島東小・玉島中●交通／クラレ入口バス停徒歩3分●道路／西側6.1m、南側4.4m●開発／要協議●引渡／即時●取引態様／売主

エブリイOkanaka 津高まで徒歩8分！(600m)

★生活施設充実！

岡山市北区 売地 **津高** **1,398.6万円**

土地 256.87㎡(77.70坪) 坪単価 18万円

https://www.kokuei.com

株式会社 コクエイ 不動産事業部 ☎086-264-5010

●岡山県知事 (4) 第4814号 ●岡山市南区浦安南町16-5

岡山市南区 芥子山 敷地面積207坪！ ★家庭菜園に適す

価格見直しました 土地 685.57㎡(207.38坪) 坪単価 3万円

売地 岡山市北区 **御津国ヶ原** **建築条件なし 622万円**

●所在／岡山市北区御津国ヶ原●地目／田●都市計画／市街化調整区域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／御津小・御津中●交通／吉備バス停徒歩15分●道路／北側6m●開発／要協議●引渡／即時●備考／現況渡し、水道引込済、側面道路に下水道配管有(引込要)、分割不可●引渡／即時●取引態様／仲介

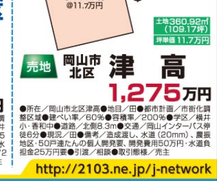
横井小学校区 土地約62坪！

土地 208.11㎡(62.95坪) 坪単価 14万円

売地 岡山市北区 **田益** **881.3万円**

●所在／岡山市北区田益●地目／田●都市計画／市街化調整区域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／横井小・香和中●道路／北側3.3m●交通／岡山インター八幡バス停徒歩9分●現況／田●備考／造成渡し、水道(20mm)、農振地区、ECP浦ヒル0.4個人開発費、開発費用50万円・水道負担金25万円要●引渡／相談●取引態様／売主

敷地面積約109坪！



土地 360.92㎡(109.17坪) 坪単価 11.7万円

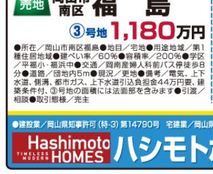
売地 岡山市北区 **津高** **1,275万円**

●所在／岡山市北区津高●地目／田●都市計画／市街化調整区域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／横井小・香和中●道路／北側3.3m●交通／岡山インター八幡バス停徒歩9分●現況／田●備考／造成渡し、水道(20mm)、農振地区、ECP浦ヒル0.4個人開発費、開発費用50万円・水道負担金25万円要●引渡／相談●取引態様／売主

http://2103.ne.jp/j-network

株式会社 ジェイネットワーク ●岡山県知事 (7) 第3893号 ●岡山市北区津高669 ☎086-255-7006

平福小学校 徒歩6分(470m)



土地 153.04㎡(46.29坪) 坪単価 26.5万円

他1区画有 建築条件付

売地 岡山市南区 **福島** **③号地 1,180万円**

●所在／岡山市南区福島●地目／宅地●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／平福小・福浜中●交通／妹尾バス停徒歩4分、JR東岡山駅徒歩14分●道路／南側6m●開発／要協議●引渡／即時●備考／売土地●取引態様／仲介

平福小学校 徒歩2分(120m)

土地 163.97㎡(49.60坪) 坪単価 27.8万円

他1区画有 建築条件付

売地 岡山市南区 **平福2丁目** **⑦号地 1,388万円**

●所在／岡山市南区平福2丁目●地目／宅地●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／平福小・福浜中●交通／平福バス停徒歩3分●道路／南側6m●開発／要協議●引渡／即時●備考／売土地●取引態様／仲介

ランドリークローゼット完備

未入居物件 P3台

売家 岡山市中区 **桑野** **2,938万円**

間取 3LDK 土地 162.63㎡(49.19坪) 坪単価 105.88万円(32.05坪)

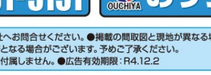
●所在／岡山市中区桑野●構造／木造2階建●築年月／令和2年5月●学区／藤野小、操南小●道路／南側5m●交通／管理事務所バス停徒歩6分●備考／駐車場3台、認定長期優良住宅、耐震等級3(2)●引渡／即時●取引態様／売主

ハシモトホームズ 検索

Hashimoto HOMES ハシモトホームズ/橋本興産株式会社 ☎0120-31-5151

●建設業/岡山県知事許可 (特-3) 第14780号 宅建業/岡山県知事 (6) 第3131号 一級建築士事務所登録/岡山県知事登録第12799号 ●岡山市南区福成2丁目21-31 TEL.086-261-7171

おうち家不動産株式会社 岡山駅西口支店

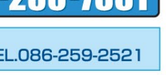


★駐車4台可！ 5LDK

倉敷市 **東塚5丁目** **2,380万円**

●所在／倉敷市東塚5丁目●構造／木造2階建●築年月／平成21年5月●学区／第一福田小、福田南小●道路／西側5.5m、西側5m●交通／笹田公園前バス停徒歩5分●備考／オール電化、CD自走宅配ボックス、平成26年10月浴室・洗面・給湯器取替、平成25年12月屋根塗装工事時に断熱遮熱材・防水施工●引渡／即時●取引態様／仲介

★随時ご案内受付中！



https://www.ouchi-ya.com

●岡山県知事 (3) 第5157号 ●岡山市北区昭和町10-16-2F ☎086-230-7881

●掲載の各物件については各不動産会社へお問合せください。●掲載の間取図と現地が異なる場合は、現地を優先します。
●掲載の各物件は販売中につき、契約済となる場合がございます。予めご了承ください。
●写真および間取図中の車両、家具等は付属しません。●広告有効期限：R4.12.2

楽家 不動産チラシ 2022.10月号 発行16万部 住まい探しを応援します！毎月2回発行岡山の不動産情報チラシ

発行／(株)リアンデザイン TEL.086-259-2521