

## 完成邸体感見学会 in 西大寺南

9/4 ± 5日 完全予約制 10:00~16:00

新築邸体感見学会について  
 ①見学会当日は必ずマスクの着用をお願いします。  
 ②マスク着用のご対応と手洗い、手洗いの実施(消毒・手洗いはこちらで準備しております)  
 ③見学会は完全予約制とし、定期的に換気と消毒を行います。

### 8寸の大黒柱がある家

見どころPOINT  
 ・玄関からすぐに洗面に行くことができるように工夫された間取り  
 ・自宅リモートワークもできる書斎がある家  
 ・勾配天井を利用したロフトがある暮らし

DATA  
 1階面積 63.10㎡ (19.09坪)  
 2階面積 57.00㎡ (17.24坪)  
 合計面積 120.10㎡ (36.33坪)  
 ロフト面積 13.00㎡ (3.93坪)  
 ※ポーチ・吹き抜け・ロフト・ウッドデッキ部分は除く

●宅建業/岡山県知事(特-28)第8985号 ●建設業/岡山県知事(特-28)第20875号 ●新築部早開町南第302-319 TEL.086-482-1110

**サイエンスホーム 岡山店/ハウスジャパン** ☎0120-17-3146

## リノベーション(長期優良住宅化)!

9/4 ± 5日 完全予約制 10:00~16:00

### 体感&見学会

平日の見学をご希望の方もお気軽にご連絡ください

### 住宅を購入するもうひとつの選択肢

「中古住宅を購入してリノベーション」

タカ建築では普通のリノベーションだけでなく、**長期優良住宅化リフォーム**(第二機関が一定の基準で審査・証明します)性能を向上させるリフォームに取り組んでいます。

○床・壁・天井の断熱改修と、内部に筋交いを入れて耐震補強。 ○既存窓を複層ガラスに改修

今回の見学会では、長期優良住宅化リフォームを行った物件を実際にご覧いただけます。

リノベーション内容  
 間取りの変更、LDKも広々、一部増築、水廻りすべて新品。壁紙、床材もすべて新築。そして、長期優良住宅化リフォームを行っています。

こんな方に見てほしい  
 ・性能にこだわって中古住宅の購入に不安な方。  
 ・今お住まいの家が「暑い」「寒い」で不満な方。  
 ・家が古くて耐震が心配、劣化が気になりはじまった方。

●宅建業/岡山県知事(特-28)第15094号 ●建設業/岡山県知事(特-28)第2397号 ●岡山県知事(特-28)第2397号 ●岡山県知事(特-28)第2397号

**LIXILリフォームショップ タカ建築** ☎0120-928-296

## 自然素材を使った Natural style

9.4 ± 5日 完全予約制 10:00~17:00

### 「ママンの家」見学会

赤穂市桜が丘西

Maman はフランスの片田舎に建つかわいなお家をコンセプトにしたお家です。ナチュラルな雰囲気を大切に、自然素材を積極的に取り入れた優しいHOMEです。

土日のご都合の悪い方平日もご案内致します。お気軽にご連絡ください(予約制)

●宅建業/岡山県知事(特-28)第2524号 ●建設業/岡山県知事(特-28)第2397号 ●岡山県知事(特-28)第2397号 ●岡山県知事(特-28)第2397号

**株式会社アルホーム** ☎086-944-4640

## 2棟同時 オープンハウス 9/4 ± 5日 完全予約制

13:00~17:00

### 芳泉小・中学校区!生活関連施設も充実!

駐車場はゆったり3台のお庭付。LDKは木目調で統一感のある空間に!

●新築/岡山県知事(特-28)第2524号 ●建設業/岡山県知事(特-28)第2397号 ●岡山県知事(特-28)第2397号 ●岡山県知事(特-28)第2397号

**株式会社 エステート・マエタニ** Agent 7 ☎086-261-0880

## オープンハウス 9/4 ± 5日

11:00~16:00

### 2階からの見晴らし良好! 閑静な住宅地!

★庭に倉庫・エアコン3基付

●新築/岡山県知事(特-28)第2524号 ●建設業/岡山県知事(特-28)第2397号 ●岡山県知事(特-28)第2397号 ●岡山県知事(特-28)第2397号

**株式会社 エステート・津島** ☎086-251-0755

## 完全予約制 見学会 9/4 ± 5日 10:00~17:00

★必ずご予約のうえご来場下さい

### マルイまで徒歩7分! (515m)

### ガザガザまで徒歩11分! (860m)

### ナフコまで徒歩9分! (890m)

●新築/岡山県知事(特-28)第8985号 ●建設業/岡山県知事(特-28)第20875号 ●新築部早開町南第302-319 TEL.086-482-1110

**両備住宅株式会社** ☎0120-046-860

## オープンハウス 9/4 ± 5日

11:00~16:00

### 令和3年1月リフォーム済!

### 海岸まで徒歩5分(400m)! 牛窓東小まで徒歩5分(400m)!

●新築/岡山県知事(特-28)第12039号 ●建設業/岡山県知事(特-28)第20875号 ●新築部早開町南第302-319 TEL.086-482-1110

**株式会社 コクブ土地開発** ☎0866-94-4503

## オープンハウス 9/4 ± 5日

11:00~16:00

### アイランドキッチンのあるデザイナーズ住宅!

★収納豊富!2階に4部屋の5LDK-S!

●新築/岡山県知事(特-28)第2524号 ●建設業/岡山県知事(特-28)第2397号 ●岡山県知事(特-28)第2397号 ●岡山県知事(特-28)第2397号

**株式会社 チアースリアルエステート** ☎086-230-6720

## 家族時間を 楽しみたいご家族

自分たちにながら「暮らし」を育てよう!!

### くらしのたねの家

自分たちらしい「暮らし」のヒントがいっぱい!!

●新築/岡山県知事(特-28)第18674号 ●建設業/岡山県知事(特-28)第20875号 ●新築部早開町南第302-319 TEL.086-482-1110

**株式会社 ミナモト建築工房** ☎086-246-1188

## 完全予約制 完成見学会 9/4 ± 5日

10:00~17:00

### 岡山県知事(特-28)第8985号

### 岡山県知事(特-28)第20875号

### 新築部早開町南第302-319

●新築/岡山県知事(特-28)第8985号 ●建設業/岡山県知事(特-28)第20875号 ●新築部早開町南第302-319 TEL.086-482-1110

**両備住宅株式会社** ☎0120-928-663

## 2会場同時 オープンハウス OPEN HOUSE 9/4 ± 5日 予約制

10:00~16:00

### メイプルタウン今

●新築/岡山県知事(特-28)第2524号 ●建設業/岡山県知事(特-28)第2397号 ●岡山県知事(特-28)第2397号 ●岡山県知事(特-28)第2397号

**株式会社 ナカタホーム岡山** ☎0120-245-808