

### 岡山中央小学校区!フルリノベーション物件!

鉄骨軽量コンクリート造3階建て!  
JR岡山駅徒歩11分!(866m)

和令3年2月完成!  
ルーバルコニーのある街中住宅

周辺施設  
 ・JR岡山駅.....徒歩11分(866m) ・イオンモール岡山.....徒歩15分(1,200m)  
 ・岡山中央小学校.....徒歩8分(650m) ・中国銀行岡田町支店.....徒歩2分(160m)  
 ・岡山中央中学校.....徒歩6分(450m)

●所在/岡山市北区野田屋町2丁目●構造/鉄骨軽量コンクリート造3階建て●築年/昭和44年5月  
 ●学区/岡山中央小、岡山中央中●道路/西長7.9m●交通/東長出入口(徒歩徒歩4分、JR岡山駅  
 徒歩11分)●備考/都市ガス、上下水道、駐車場2台(車庫1台)●引渡/相対●取引価格/売主

売主 岡山市 野田屋町2丁目 3,680万円

http://www.chujuu.co.jp

### 住まいる 中古住宅センター

株式会社 情報館 TEL086-243-8881

●営業時間 9:00-18:00 ●定休日 毎週水曜日 ●岡山市北区野田1-342  
 ●〒730-0825 電話 0120-245-808

### 岡山市東区 松新町 全3区分譲!閑静な住宅地!

芥子山小・旭東中学校区

ニシナフードバスケット  
西大寺店まで  
徒歩14分(1,100m)!

●所在/岡山市東区松新町●地目/宅地●用途地種/単独1車/50%●専有面積/100%●学区/芥子山小・旭東中●交通/益野バス徒歩11分●道路/東長5m●備考/更替/上下水道工事負担金50万円  
 ●20mmメーター負担金22万円●実業譲渡、建築条件付●引渡/相対●取引価格/売主

売地 岡山市東区 松新町 748.19万円~840.14万円

https://ishinhome-okayama.jp

### 岡山市東区 東山3丁目 緑に囲まれた閑静な住宅地!

旭東小学校・東山中学校区

フレスタ門田屋敷店まで  
徒歩9分(700m)!  
セブンイレブンまで  
徒歩7分(530m)!  
生活施設充実の環境!

●所在/岡山市東区東山3丁目●地目/宅地●用途地種/単独1車/50%●専有面積/100%●学区/旭東小・東山中●交通/益野バス徒歩11分●道路/東長5m●備考/更替/上下水道工事負担金50万円  
 ●20mmメーター負担金22万円●実業譲渡、建築条件付●引渡/相対●取引価格/売主

売地 岡山市東区 東山3丁目 1,756.40万円 1,832.76万円

https://ishinhome-okayama.jp

### イシンホーム 岡山支店

〒730-0825 TEL0120-545-140

### 岡山市北区 西崎2丁目 JR備前三門駅まで徒歩11分!

①号地プラン例価格 3,150万円  
 (土地+建物プラン価格) 3,150万円  
 土地/1,295万円 建物/1,855万円(税込)  
 構造/木造2階建(3LDK) ●建築補助費  
 ●土地面積/120.66㎡(36.50坪) ●F:48.69㎡  
 ●建物面積/88.72㎡(26.84坪)

●所在/岡山市北区西崎2丁目●地目/宅地●用途地種/単独1車/50%●専有面積/100%●学区/備前三門小●交通/JR備前三門駅徒歩11分●道路/北長4m(持分)●備考/更替/上下水道工事負担金50万円  
 ●20mmメーター負担金22万円●実業譲渡、建築条件付●引渡/相対●取引価格/売主

売地 岡山市北区 西崎2丁目 1,295万円

http://www.estate-oofuku.com

### 有限会社 エステート大福

岡山県知事(4) 4888号 ●岡山市南区大福1257  
 TEL086-230-6213

### 有限会社 立建エステイト

岡山県知事(7) 第3828号 ●岡山市南区浦安町32-21  
 TEL086-262-3022

### 令和2年8月 リフォーム済!

★南小・中学校区  
 岡山北区 今保 1,980万円

●所在/岡山市北区今保●地目/宅地●用途地種/単独1車/50%●専有面積/100%●学区/南小●交通/JR岡山駅徒歩11分●道路/東長5m●備考/更替/上下水道工事負担金50万円  
 ●20mmメーター負担金22万円●実業譲渡、建築条件付●引渡/相対●取引価格/売主

売主 岡山市北区 今保 1,980万円

### 株式会社 FKM

岡山県知事(3) 第5043号 ●岡山市北区南長13-20 TEL086-259-1811  
 TEL0120-24-5055

### 小谷野殖産 株式会社

岡山県知事(3) 第1118号 ●岡山市中区元98-4  
 TEL086-206-4117

### ウィーク 株式会社

岡山県知事(8) 第3278号 ●岡山市中区元483-1  
 TEL086-278-3760

### 有限会社 平島不動産

岡山県知事(10) 第2813号 ●岡山市東区南古郡485-2  
 TEL086-297-5166

### 株式会社 えざき 高松支店

岡山県知事(4) 第207号 ●香川県高松市南新町13-3 TEL087-822-3213  
 TEL0120-882-368

### 岡山ウッドハウス 25th Anniversary

岡山県知事(6) 第4098号 ●岡山市北区平野1002-5  
 TEL086-292-2990