

## 分譲住宅 販売見学会

2棟同時見学会 8/24(土)・25(日) 10:00～18:00

### 岡山市中区 原尾島 (宇野小学校区)

**A号地**

■ 多目的活用のロフト空間

■ 2階バスルーム

■ 寝室につながるインナーバルコニー

■ ママにうれしい家事動線

土地面積: 102.73㎡ (31.07坪)

延床面積: 92.32㎡ (27.92坪)

土地+建物 **3,380万円**

**B号地**

■ 部屋干しできるドライルーム

■ ナチュラルテイストのLDK

■ ママにうれしい家事動線

土地面積: 108.85㎡ (32.92坪)

延床面積: 93.56㎡ (28.30坪)

土地+建物 **3,420万円**

販売価格に外構工事、照明・カーテン、地盤改良、上下水道工事費用を含む

お支払い例 (A号地) 借入1,380万円、現金なし、ボーナス払い113,462円の場合  
返済期間36年 10年固定金利0.9% (保証料込) の場合  
※お支払いに代わります。詳細は各物件のパンフレットを参照ください。

●所在/岡山市中区原尾島●構造/木造2階建●築年月/令和元年7月●学区/宇野小、操山中  
道/A号地:角地、北側6m、西側6m、B号地:西側6m●交通/原尾島住宅バス停徒歩3分●備  
考/オール電化、新築等級3、駐車場3台●引渡/相談/取引価格/売主

●建設業/岡山県知事許可(般-30)第21521号 ●宅建業/岡山県知事(特)第5381号 ●一般建築士事務所/第14591号 ●岡山市北区今市目16-27  
多摩住宅のイノベーション企業 年間300万坪から建て“Wehome”イノベーション  
株式会社 **カムカムホーム/株式会社 家夢花夢** **0120-662-154**

## オープンハウス 8/24(土)・25(日) 10:00～16:00

令和元年6月リフォーム済!全室窓のある角部屋で採光良好!

### 宇野小・操山中学校区

#### ★宇野小・操山中学校区 グラン・楳番館 広々4LDK 1,585万円

●内装リフォーム内容  
●トイレ新品 ●曇・クロス張替 ●床張り ●エアコン2台新設

●所在地/岡山市中区さい33-2-405●構造/RC造地上11階建の4階部分●築年月/平成19年5月●敷  
地面積/112.97㎡●延床面積/月額1,990万円●車庫/月額6,000円●交通/宇野小、操中  
道/A号地:角地、北側6m、西側6m、B号地:西側6m●交通/原尾島住宅バス停徒歩3分●備  
考/オール電化、新築等級4●引渡/令和元年6月17日●リフォーム済、前内装費/月額300円●引渡/即  
時●取引価格/売主

●所在地/岡山市北区さい33-2-405●構造/RC造地上11階建の4階部分●築年月/平成19年5月●敷  
地面積/112.97㎡●延床面積/月額1,990万円●車庫/月額6,000円●交通/宇野小、操中  
道/A号地:角地、北側6m、西側6m、B号地:西側6m●交通/原尾島住宅バス停徒歩3分●備  
考/オール電化、新築等級4●引渡/令和元年6月17日●リフォーム済、前内装費/月額300円●引渡/即  
時●取引価格/売主

●所在地/岡山市南区妹尾●構造/木造2階建●築年月/平成26年11月●学区/妹尾小、浦安中  
道/A号地:角地、北側6m、西側6m、B号地:西側6m●交通/妹尾小、浦安中道徒歩3分●備  
考/オール電化、新築等級3、駐車場4台●引渡/令和元年11月●引渡/即時●取引価格/売主

●建設業/岡山県知事(般-29)第18686号 ●岡山市南区東山2丁目5-16(有) 開成不動産●岡山県知事(10)第2889号 倉敷市南288-12  
株式会社 **お城のいえ** 岡山支店 **0800-200-9333**

## オープンハウス 8/24(土)・25(日) 10:00～17:00

新築 イズミ市 八浜町波知

### ★八浜小学校まで徒歩1分(30m) 八浜中学校まで徒歩7分(500m) ★LDK+和室幅間広々約23.5帖

●全5棟 ①号棟 **2,330万円**

●所在地/八浜町八浜町波知●構造/木造2階建●築年月/令和元年8月●学区/八浜小、八浜中●交通/八浜町波知バス停徒歩1分●備  
考/オール電化、新築等級3、駐車場2台●引渡/令和元年9月●引渡/即時●取引価格/売主

●建設業/岡山県知事(特)第5543号 ●岡山市北区長町3-21-14  
不動産株式会社 **ライフギフト** **0120-968-025**

### 令和元年9月リフォーム完成予定! JR法界駅 徒歩5分!

●所在地/岡山市南区妹尾●構造/木造2階建●築年月/平成26年11月●学区/妹尾小、浦安中  
道/A号地:角地、北側6m、西側6m、B号地:西側6m●交通/妹尾小、浦安中道徒歩3分●備  
考/オール電化、新築等級3、駐車場4台●引渡/令和元年11月●引渡/即時●取引価格/売主

●建設業/岡山県知事(特)第5543号 ●岡山市北区長町3-21-14  
不動産株式会社 **ライフギフト** **0120-968-025**

### 鹿田小学校 徒歩8分(560m)

●所在地/岡山市北区御津川高●構造/木造2階建●築年月/平成31年1月●学区/鹿田小、御津川高  
道/A号地:角地、北側6m、西側6m、B号地:西側6m●交通/鹿田小、御津川高道徒歩8分●備  
考/オール電化、新築等級3、駐車場2台●引渡/令和元年11月●引渡/即時●取引価格/売主

●建設業/岡山県知事(特)第5543号 ●岡山市北区長町3-21-14  
不動産株式会社 **ライフギフト** **0120-968-025**

## オープンハウス 8/24(土)・25(日) 10:00～17:00

### 宇野小学校まで 徒歩10分! 780坪

●所在地/岡山市東区東山●構造/木造2階建●築年月/平成26年11月●学区/宇野小、操中  
道/A号地:角地、北側6m、西側6m、B号地:西側6m●交通/宇野小、操中道徒歩10分●備  
考/オール電化、新築等級3、駐車場4台●引渡/令和元年11月●引渡/即時●取引価格/売主

●建設業/岡山県知事(特)第5543号 ●岡山市北区長町3-21-14  
不動産株式会社 **ライフギフト** **0120-968-025**

### 古郡小学校まで 徒歩7分!

●所在地/岡山市東区古郡●構造/木造2階建●築年月/平成26年11月●学区/古郡小、古郡中  
道/A号地:角地、北側6m、西側6m、B号地:西側6m●交通/古郡小、古郡中道徒歩7分●備  
考/オール電化、新築等級3、駐車場3台●引渡/令和元年11月●引渡/即時●取引価格/売主

●建設業/岡山県知事(特)第5543号 ●岡山市北区長町3-21-14  
不動産株式会社 **ライフギフト** **0120-968-025**

### JR上道駅まで徒歩11分! 敷地面積約162坪!

●所在地/岡山市東区高島小●構造/木造2階建●築年月/平成26年11月●学区/高島小、高島中  
道/A号地:角地、北側6m、西側6m、B号地:西側6m●交通/高島小、高島中道徒歩11分●備  
考/オール電化、新築等級3、駐車場4台●引渡/令和元年11月●引渡/即時●取引価格/売主

●建設業/岡山県知事(特)第5543号 ●岡山市北区長町3-21-14  
不動産株式会社 **ライフギフト** **0120-968-025**

## オープンハウス 8/24(土)・25(日) 11:00～16:00

### 宇野小・操山中学校区

#### ★充実した設備! 築1年の未入居物件!

●お支払い例 借入1,980万円、現金0万円の場合  
返済期間36年 10年固定金利0.9% (保証料込) の場合  
※お支払いに代わります。詳細は各物件のパンフレットを参照ください。

●所在地/岡山市中区四御神●構造/木造2階建●築年月/令和元年7月●学区/宇野小、操中  
道/A号地:角地、北側6m、西側6m、B号地:西側6m●交通/宇野小、操中道徒歩3分●備  
考/オール電化、新築等級3、駐車場3台●引渡/令和元年11月●引渡/即時●取引価格/売主

●建設業/岡山県知事(特)第5250号 ●岡山市北区厚生1-1-21-13  
株式会社 **Wehome ウィ** **086-223-1419**

## オープンハウス 8/24(土)・25(日) 10:00～16:00

### 浦安小・芳泉中学校区

#### ★太阳光発電 3.96kw搭載

●お支払い例 借入1,980万円、現金0万円の場合  
返済期間36年 10年固定金利0.9% (保証料込) の場合  
※お支払いに代わります。詳細は各物件のパンフレットを参照ください。

●所在地/岡山市南区浦安本町●構造/木造2階建●築年月/平成26年11月●学区/浦安小、芳泉中  
道/A号地:角地、北側6m、西側6m、B号地:西側6m●交通/浦安小、芳泉中道徒歩3分●備  
考/オール電化、新築等級3、駐車場4台●引渡/令和元年11月●引渡/即時●取引価格/売主

●建設業/岡山県知事(特)第5299号 ●岡山県知事(特)第5299号 ●瀬戸内市長船町1-10-12  
株式会社 **プライムホーム** **0869-26-8811**

## 平成26年築! 敷地面積約66坪の4LDK+S!

### 電之口小学校まで徒歩7分(560m) 通学に安心!

●お支払い例 借入1,980万円、現金0万円の場合  
返済期間36年 10年固定金利0.9% (保証料込) の場合  
※お支払いに代わります。詳細は各物件のパンフレットを参照ください。

●所在地/岡山市中区四御神●構造/木造2階建●築年月/平成26年11月●学区/電之口小、御津川高  
道/A号地:角地、北側6m、西側6m、B号地:西側6m●交通/電之口小、御津川高道徒歩7分●備  
考/オール電化、新築等級3、駐車場2台●引渡/令和元年11月●引渡/即時●取引価格/売主

●建設業/岡山県知事(特)第5543号 ●岡山市北区長町3-21-14  
不動産株式会社 **ライフギフト** **0120-968-025**

## JR鴨方駅徒歩15分! 敷地面積約99坪

### ★JR鴨方駅まで徒歩15分!

●お支払い例 借入1,980万円、現金0万円の場合  
返済期間36年 10年固定金利0.9% (保証料込) の場合  
※お支払いに代わります。詳細は各物件のパンフレットを参照ください。

●所在地/岡山市東区川入●構造/木造2階建●築年月/平成26年11月●学区/川入小、川入中  
道/A号地:角地、北側6m、西側6m、B号地:西側6m●交通/川入小、川入中道徒歩15分●備  
考/オール電化、新築等級3、駐車場3台●引渡/令和元年11月●引渡/即時●取引価格/売主

●建設業/岡山県知事(特)第5543号 ●岡山市北区長町3-21-14  
不動産株式会社 **ライフギフト** **0120-968-025**

## OPEN HOUSE 8/24(土)・25(日) 10:00～17:00

2会場同時見学会

### 岡山市中区 湊

●お支払い例 借入1,980万円、現金0万円の場合  
返済期間36年 10年固定金利0.9% (保証料込) の場合  
※お支払いに代わります。詳細は各物件のパンフレットを参照ください。

●所在地/岡山市中区湊●構造/木造2階建●築年月/令和元年7月●学区/湊小、湊中  
道/A号地:角地、北側6m、西側6m、B号地:西側6m●交通/湊小、湊中道徒歩3分●備  
考/オール電化、新築等級3、駐車場4台●引渡/令和元年11月●引渡/即時●取引価格/売主

●建設業/岡山県知事(特)第5250号 ●岡山市北区厚生1-1-21-13  
株式会社 **Wehome ウィ** **086-223-1419**

## OPEN HOUSE 8/24(土)・25(日) 10:00～17:00

2会場同時見学会

### 岡山市南区 浦安本町

●お支払い例 借入1,980万円、現金0万円の場合  
返済期間36年 10年固定金利0.9% (保証料込) の場合  
※お支払いに代わります。詳細は各物件のパンフレットを参照ください。

●所在地/岡山市南区浦安本町●構造/木造2階建●築年月/平成26年11月●学区/浦安小、芳泉中  
道/A号地:角地、北側6m、西側6m、B号地:西側6m●交通/浦安小、芳泉中道徒歩3分●備  
考/オール電化、新築等級3、駐車場4台●引渡/令和元年11月●引渡/即時●取引価格/売主

●建設業/岡山県知事(特)第5299号 ●岡山県知事(特)第5299号 ●瀬戸内市長船町1-10-12  
株式会社 **プライムホーム** **0869-26-8811**

## 両備住宅株式会社

●建設業/国土交通大臣(特-28)第9865号 ●宅建業/国土交通大臣(10)第3033号 ●一般建築士事務所/岡山県知事登録 第12036号

**0120-928-663**

## ナカタホーム岡山

●建設業/岡山県知事(特)第3101号 ●宅建業/岡山県知事許可(般-29)第20856号 ●国土交通大臣/全宅地産振興法第4号認可 岡山宅地建物取引委員会 ●岡山県北地区野田1丁目1-32 TEL086-245-2908

**0120-245-808**