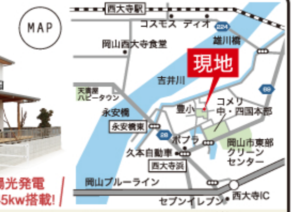
MAP
現地
桜が丘運動公園
桜が丘中学校
山陽東小学校
赤磐市役所
山陽IC

和「NAGOMI」×ゆとり。

新築2棟販売

太陽光発電 10.545kw搭載!



照明／エアコン1台／外構／ウッドデッキ／木製サッシ「kikoのまど」／ポーズの天井スピーカー

右記を全て含んだ価格です

NEW 新築 赤磐市 **桜が丘西8丁目**
《販売価格》土地＋建物＋外構他 **2,980**万円（税込）
土地面積／238.41㎡(72.11坪)　延床面積／94.81㎡(28.68坪)
●所在地／赤磐市桜が丘西8丁目 ●構造／木造2階建 ●築年月／平成30年3月●学区／山陽北小学校、桜が丘中学校 ●道路／東側6m ●交通／桜が丘10丁目西バス停徒歩3分 ●備考／駐車場3台、公営上水道、公共下水道、オール電化住宅 ●取引態様／売主

照明／エアコン1台／カーテン／家具／薪ストーブ／外構／ウッドデッキ／太陽光／天井スピーカー

左記を全て含んだ価格です

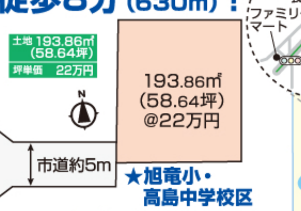
NEW 新築 岡山市東区 **西大寺川口**
《西大寺モデルハウス販売価格》土地＋建物＋外構他 **5,480**万円（税込）
土地面積／194.98㎡(58.98坪)　延床面積／113.39㎡(34.30坪)
●所在地／岡山市東区西大寺川口144-1 ●構造／木造2階建 ●築年月／平成29年12月●学区／豊小学校、西大寺中学校 ●道路／西側5m ●交通／健幸プラザ前バス停徒歩7分 ●備考／駐車場2台、公営上水道、公共下水道、オール電化住宅 ●取引態様／売主

http://www.1townhouse.com　タウンハウス岡山　検索

●宅建業／岡山県知事 (5) 第4005号●建設業許可／岡山県知事 (般-29) 第19865号●岡山市北区大元上町14-21
株式会社 タウンハウス ☎086-244-8636

旭竜小学校まで徒歩4分(300m)！敷地面積約58坪！

マルナカまで徒歩8分(630m)！



閑静な住宅地　解体更地渡し

土地 193.86㎡(58.64坪)　坪単価 22万円

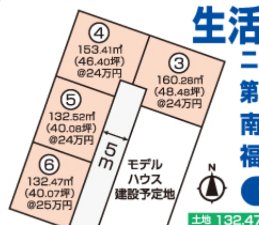
拡大図
現地
清水屋食品
ファミリーマート
JR山陽本線・新幹線

★旭竜小・高島中学校区

売地 岡山市中区 **中　島**　建築条件なし **1,290**万円
●所在／岡山市中区中島●地目／宅地●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／旭竜小・高島中●交通／中島上バス停徒歩8分●道路／西側5m●現況／上物有●備考／古家有、売買契約後建物解体更地渡し、解体工事完了後の引渡●引渡／相談●取引態様／仲介

https://www.touei-f.co.jp

●岡山県知事 (7) 第3769号●岡山市中区藤原西町2丁目7-41
有限会社 東栄不動産 ☎086-272-1816


④ 153.41㎡ (46.40坪) @24万円
③ 160.28㎡ (48.48坪) @24万円
⑤ 132.52㎡ (40.08坪) @24万円
⑥ 132.47㎡ (40.07坪) @25万円
5m
モデルハウス建設予定地

生活施設充実の南輝エリア！

ニシナフードバスケット……徒歩2分(160m)
第三ひかり幼稚園・保育園…徒歩4分(320m)
南輝小学校…徒歩7分(560m)
福南中学校…徒歩16分(1,280m)

全4区画の分譲地　閑静な住宅地

土地 132.47㎡～160.28㎡(40.07坪)～(48.48坪)　坪単価 24万円～25万円

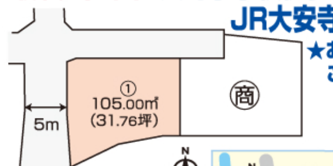
売地 岡山市南区 **南輝2丁目** **961.92**万円～**1,163.52**万円
●所在／岡山市南区南輝2丁目●地目／宅地●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／南輝小・福南中●道路／団地内5m●交通／新町北バス停徒歩8分●現況／更地●備考／上下水道等受益者負担金要、エースホームの建築条件付土地●引渡／相談●取引態様／売主

芳泉小学校・中学校区！

売地 岡山市南区 **福田**　土地 215.65㎡(65.23坪)　坪単価 23万円
約65坪・角地 **1,500**万円
●所在／岡山市南区福田●地目／宅地●用途地域／第2種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／芳泉小・芳泉中●道路／角地、北側5m、西側6m●交通／福田バス停徒歩6分●現況／更地●備考／上下水道等受益者負担金要、エースホームの建築条件付土地●引渡／相談●取引態様／売主

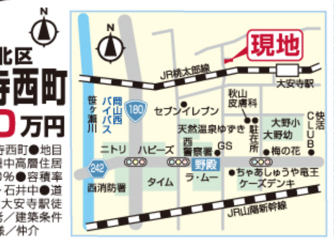
●岡山県知事 (7) 第3826号 ●岡山市南区浦安西町32-21
有限会社 立建エステイト ☎086-262-3022

最終1区画！大野小学校徒歩7分(500m)！JR大安寺駅徒歩5分！



★お気軽に何でもご相談ください！

土地 105.00㎡(31.76坪)　坪単価 30.9万円



売地 岡山市北区 **大安寺西町**
①号地 **980**万円
●所在／岡山市北区大安寺西町●地目／宅地●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／大野小・石井中●道路／西側5m●交通／JR大安寺駅徒歩5分●現況／更地●備考／建築条件付●引渡／相談●取引態様／仲介

近日販売開始！他土地あり

★お気軽に何でもご相談ください！
★岡山中心部や中庄・倉敷方面へのアクセスがしやすい立地！
★南側道路で日当たり良好！

吉備小・吉備中学校区　敷地面積広々約60坪　角地

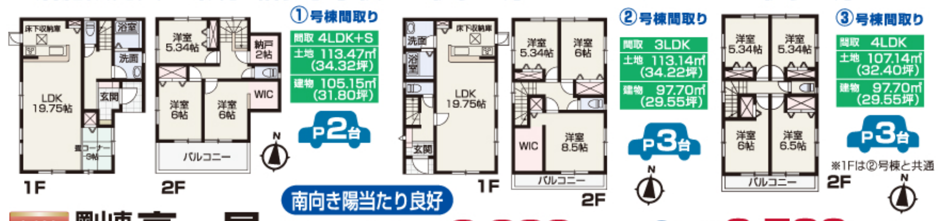
売地 岡山市北区 **川入** **708**万円　土地 198.35㎡(60.00坪)　坪単価 11.8万円
●所在／岡山市北区川入●地目／宅地●都市計画／市街化調整区域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／吉備小・吉備中●道路／西側6m●交通／川入バス停徒歩15分●備考／面積は分筆前につき多少増減有、水道工事代37万円要、建築許可費用30万円要、建築条件付●引渡／相談●取引態様／仲介

http://www.cobrarock.net

●岡山県知事 (4) 4670号●岡山市北区平田129-102
有限会社 アバンツ ☎086-805-4832

陽当たり良好！南道路の新築一戸建て！予約受付開始！

生活施設充実の環境！幡多小学校まで徒歩4分(260m) マルナカまで徒歩7分(550m)



①号棟：間取 4LDK+S　土地 113.47㎡(34.32坪)　建物 105.15㎡(31.80坪)　P2台
②号棟：間取 3LDK　土地 113.14㎡(34.22坪)　建物 97.70㎡(29.55坪)　P3台
③号棟：間取 4LDK　土地 107.14㎡(32.40坪)　建物 97.70㎡(29.55坪)　P3台

南向き陽当たり良好

新築 岡山市中区 **高　屋**　①号棟・②号棟 **2,880**万円　③号棟 **2,780**万円
●所在／岡山市中区高屋●構造／木造2階建●学区／幡多小、竜操中●道路／南側4m、①号棟：角地、西側5.4m、③号棟：東側4m●交通／JR高島駅徒歩15分●備考／バリアフリー、温水洗浄便座、床下収納、システムキッチン、浴室乾燥機、複層ガラス、①号棟：駐車場2台、②号棟・③号棟：駐車場3台●完成予定／平成30年5月●取引態様／仲介

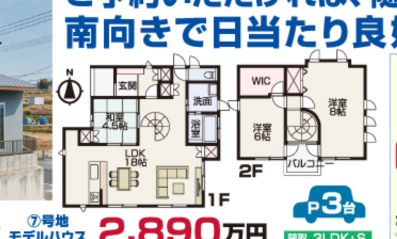
■掲載物件のお問い合わせ：080-2900-0348

●岡山県知事 (1) 第5654号●瀬戸内市邑久町尾張288-2
エステートプランニング株式会社 ☎0869-24-0333

健康で快適・省エネ「外断熱エアサイクル」の家

「ウエストビレッジ箕島」

ご予約いただければ、随時ご案内いたします　南向きで日当たり良好！心地よい家！



至2号線バイパス
現地
箕島小
妹尾郵便局
せのお病院

新築 岡山市南区 **箕　島**　⑦号地モデルハウス **2,890**万円
間取 3LDK+S　土地 161.63㎡(48.89坪)　建物 105.09㎡(31.79坪)　P3台
●所在／岡山市南区箕島●構造／木造2階建●学区／箕島小・妹尾中●道路／西側6m●交通／砂場東バス停徒歩1分、JR備中箕島駅徒歩10分●備考／Wハイブリッド給湯、床暖房（LD）、浴室暖房乾燥機、造作家具・LED照明・カーテン・外構付、水道引込・加入負担金（20mm）込、申請費用込、境界ブロック・フェンス込、10年保証、駐車場3台●完成予定／契約後2週間●引渡／相談●取引態様／売主

http://www.kk-nishimura.jp

●建築士事務所登録 岡山県知事第6324号 ●建設業許可 岡山県知事 (般-29) 第10089号 ●岡山県知事 (8) 第3309号 ●岡山市南区妹尾3390-7 TEL.086-281-2424 (代)
おかやまの住まい研究所／株式会社西村建設 フリーアクセス 0800-200-2411

★内外装リフォーム済！

二世帯住宅としても可能！ミサワホーム施工の3階建！

P4台

売家 岡山市南区 **築港緑町3丁目** **2,280**万円（税込）
間取 8DK+2S　土地 165.34㎡(50.01坪)　建物 243.45㎡(73.64坪)
●所在／岡山市南区築港緑町3丁目●構造／木造スレート葺3階建●築年月／平成2年12月●学区／南輝小・福南中●交通／ひかり幼稚園前バス停徒歩7分●道路／北西側4m●備考／内外装リフォーム済、駐車場4台●引渡／相談●取引態様／仲介

リフォーム済！4階建屋上バルコニー有！

価格見直しました

売家 岡山市北区 **番町2丁目** **2,950**万円（税込）　P2台
間取 3LDK　土地 63.89㎡(19.32坪)　建物 104.07㎡(31.48坪)
●所在／岡山市北区番町2丁目●構造／木・RC造合金メッキ鋼板葺4階建●築年月／平成16年12月●学区／岡山中央小・岡山中央中●交通／番町口バス停徒歩7分、岡山電気軌道城下電停徒歩12分●道路／東側9m●備考／リフォーム済、駐車場2台（1台「軽」シャッター付ガレージ）●引渡／相談●取引態様／仲介

平成30年新築！設備充実！

新築マンション アルファステイツ **野田Ⅲ**
大元小400m **2,700**万円（税込）
●所在／岡山市北区野田3丁目●構造／RC造10階建の8階部分●築年月／平成30年2月●管理費／月額7,200円●修繕積立金／月額4,200円●駐車場／月額11,000円（敷地内）●学区／大元小、桑田中●交通／備前野田バス停徒歩4分●備考／システムキッチン、システム洗面化粧台、複層ガラス●引渡／相談●取引態様／仲介
間取 2LDK　専有面積 62.60㎡(18.93坪)　バルコニー 11.88㎡

★ペット飼育可！

平成22年築！8階・角部屋！山陽マルナカ徒歩7分(520m)！

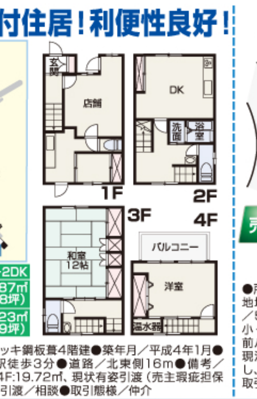
売マンション アルファライフ **高　柳**
価格見直しました **2,150**万円（税込）
●所在／岡山市北区高柳東町●構造／RC造10階建の8階部分●築年月／平成22年2月●管理費／月額6,100円●修繕積立金／月額3,500円●駐車場／月額3,000円●学区／三門小、石井中●交通／高柳東町バス停徒歩7分●備考／システムキッチン、温水洗浄便座、ペット飼育可●引渡／相談●取引態様／仲介
間取 2LDK　専有面積 62.52㎡(18.91坪)

http://www.daikennex.co.jp

●岡山県知事 (1) 第5712号 ●岡山市北区辰巳37-122
株式会社 大建地所 WEST ☎086-243-1500

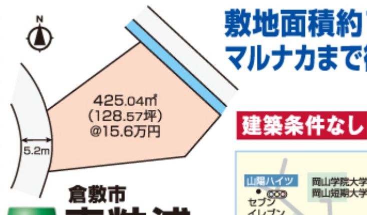
笠岡市中心部の店舗付住居！利便性良好！

現地
笠岡小学校
笠岡市役所
JR笠岡駅
古城山公園



売建物 笠岡市 **中央町** **1,480**万円
間取 店舗+2DK　土地 47.87㎡(14.48坪)　建物 130.23㎡(39.39坪)
●所在／笠岡市中央町●構造／鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺4階建●築年月／平成4年1月●学区／笠岡小・笠岡西中●交通／JR笠岡駅徒歩3分●道路／北東側16m●備考／1F:35.05㎡、2F:37.73㎡、3F:37.73㎡、4F:19.72㎡、現状有姿引渡（売主瑕疵担保責任免責）、付帯設備無償譲渡、駐車場なし●引渡／相談●取引態様／仲介

敷地面積約128坪！マルナカまで徒歩8分！(600m)



建築条件なし　土地 425.04㎡(128.57坪)　坪単価 15.6万円

売地 倉敷市 **東粒浦** **2,000**万円
●所在／倉敷市東粒浦●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●学区／粒江小・新田中●交通／岡山学院大学短期大学前バス停徒歩10分●道路／西側5.2m●現況／上物有●備考／古家有、解体更地渡し、売主瑕疵担保責任免責●引渡／相談●取引態様／仲介

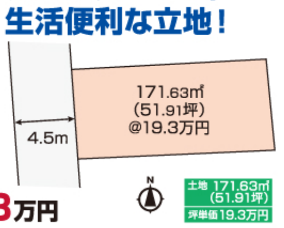
売却不動産募集中！買取もご相談に応じます！　http://www.sanyo-jisho.com/

●岡山県知事 (13) 第971号 ●岡山市北区柳町2丁目4-23
山陽地所株式会社 ☎086-231-2375

横井小学校区！生活施設が整う便利なエリア！

閑静な住宅地

岡山北バイパス・岡山I.Cへのアクセス良好！ダイキやエブリィなど生活便利な立地！



現地
岡山I.C
↓至津島・岡山市街

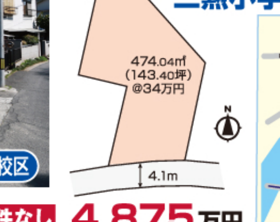
売地 岡山市北区 **田　益** **998**万円　土地 171.63㎡(51.91坪)　坪単価 19.3万円
●所在／岡山市北区田益●地目／宅地●都市計画／市街化調整区域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／横井小・香和中●道路／西側4.5m●交通／板野記念館前バス停徒歩5分●現況／更地●備考／水道設備負担金60万円要、開発許可申請費要、建築条件付●引渡／相談●取引態様／売主

http://www.nakatsuka-kensetsu.co.jp/

●岡山県知事 (12) 第1966号 ●岡山市中区浜1-15-34
株式会社 中塚建設 ☎086-272-4629

広々とした約143坪の敷地！閑静な住宅地！

三勲小・操山中学校区



国道250号線まで100mとアクセス良好！三勲小学校北側！生活施設充実！

売地 岡山市北区 **古京町2丁目**　建築条件なし **4,875**万円
土地 474.04㎡(143.40坪)　坪単価 34万円
●所在／岡山市北区古京町2丁目●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●学区／三勲小・操山中●交通／古京バス停徒歩2分●道路／南側4.1m●現況／更地●備考／造成予定●引渡／相談●取引態様／仲介

http://www.createhouse.co.jp

●岡山県知事 (6) 第4050号●岡山市北区京町1-25
有限会社 クリエイトハウス ☎086-224-0700

ご予約頂ければ内覧可能です！平成30年1月内外装リフォーム済！

売家 倉敷市 **水　江** **1,790**万円　P2台
間取 3LDK+S　土地 153.28㎡(46.36坪)　建物 107.20㎡(32.42坪)
●所在／倉敷市水江●構造／木造セメント瓦葺2階建●築年月／昭和62年4月●学区／中州小、西中●道路／東側4m、西側3m●交通／水江バス停徒歩4分●備考／1F:60.83㎡、2F:46.37㎡、平成30年1月リフォーム済（内装・水回り・屋根・外壁）、駐車場2台●引渡／相談●取引態様／仲介

セキスイハウスの建物！ゆったり5LDK！

P3台　敷地広々約145坪

売家 岡山市北区 **津　寺**　陽当たり良好 **2,100**万円
間取 5LDK　土地 482.09㎡(145.83坪)　建物 197.38㎡(59.70坪)
●所在／岡山市北区津寺●構造／軽量鉄骨造瓦葺2階建●築年月／平成8年5月●学区／加茂小、高松中●道路／東側4.4～5.1m●交通／JR備中高松駅徒歩32分●備考／セキスイハウスの建物、掘りごたつ、トイレ2ヵ所、リビング吹抜天井、駐車場3台●引渡／相談●取引態様／仲介

★内覧希望の方は事前にご予約ください

敷地面積約541坪と広々！

土地 1,789.00㎡(541.17坪)　坪単価 9.3万円

売地 岡山市北区 **大内田**　建築条件なし **5,000**万円
●所在／岡山市北区大内田●地目／宅地●都市計画／市街化調整区域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／吉備小・吉備中●交通／JR庭瀬駅徒歩18分●道路／北側6m●現況／上物有●備考／建物解体撤去・除れき・整地等整備実施後更地渡しの予定、擁壁等施工は買主負担、自家用倉庫建替可能（2階・延床317㎡迄）●引渡／相談●取引態様／仲介

http://www.idea-f.co.jp/

●岡山県知事 (6) 第4099号 ●岡山市北区平野1002-5
イデア・フィール有限会社 ☎086-292-2990

基本リノベーションプラン付！

ご自分の希望が形になるマンション！

間取 2LDK　専有面積 72.02㎡(21.78坪)　バルコニー 12.29㎡

売マンション ヴァンテアン **百間川公園**
幡多小・竜操中学区 **1,780**万円（税込）
●所在／岡山市中区兼基●構造／RC造陸屋根10階建の2階部分●築年月／平成11年2月●管理費／月額4,800円●修繕積立金／月額14,200円●駐車場／月額6,500円●学区／幡多小、竜操中●交通／兼基バス停徒歩5分●備考／基本リノベーションプラン付、浄化槽管理費用：月額3,600円●引渡／相談●取引態様／仲介

スケルトンベーシックプラン完成！

売マンション サーパス **中井町**
高層階・角部屋 **2,780**万円（税込）
間取 3LDK　専有面積 82.34㎡(24.90坪)　バルコニー 15.18㎡
●所在／岡山市北区中井町2丁目●構造／RC造陸屋根11階建の9階部分●築年月／平成7年2月●管理費／月額11,700円●修繕積立金／月額5,400円●駐車場／近隣駐車場：月額9,000円●学区／御野小、岡北中●交通／大和町バス停徒歩5分、JR法界院駅徒歩13分●備考／角部屋、ベーシックリノベーションプラン付●引渡／相談●取引態様／売主（宅建業者有）

ハピータウンまで徒歩2分(160m) 内装リフォーム済！

築5年

売マンション ポレスター **原尾島ガーデンコート**
宇野小・操山中学区 **2,690**万円（税込）
間取 3LDK　専有面積 70.61㎡(21.35坪)　バルコニー 12.4㎡
●所在／岡山市中区原尾島1丁目●構造／RC造11階建の7階部分●築年月／平成24年9月●管理費／月額9,760円●修繕積立金／月額4,660円●駐車場／月額3,500円～6,500円●学区／宇野小、操山中●交通／原尾島一丁目バス停徒歩1分●備考／ペット飼育可能、内装リフォーム済、畳表替え、ハウスクリーニング済●引渡／相談●取引態様／仲介

随時ご案内可能です！お気軽にお問い合わせください！　http://e-maetani.jp

岡山の中古住宅・マンションのリノベーションのことなら
●岡山県知事 (5) 第4353号 ●岡山市南区泉田4丁目14-21
有限会社 エステート・マエタニ Agent7グループ ☎086-261-0880

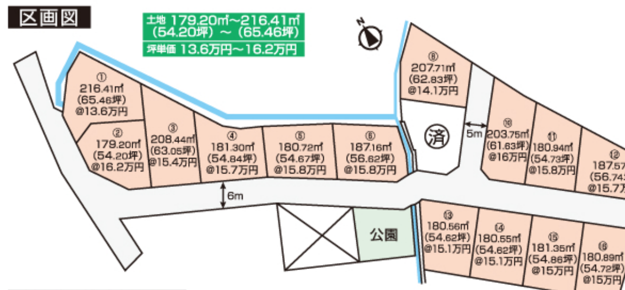
岡山市北区 小山 ベッラ・ヴィータ小山 新規分譲開始！

生活施設が充実したエリア！岡山総社インターまで1500mとアクセス良好！

Bella Vita KOYAMA

区画図

土地 179.20㎡～216.41㎡(54.20坪)～(65.46坪)　坪単価 13.6万円～16.2万円


① 216.41㎡ (65.46坪) @13.6万円
② 179.20㎡ (54.20坪) @16.2万円
③ 208.44㎡ (63.05坪) @15.4万円
④ 181.30㎡ (54.84坪) @15.7万円
⑤ 180.72㎡ (54.67坪) @15.8万円
⑥ 187.16㎡ (56.62坪) @15.8万円
⑧ 207.71㎡ (62.83坪) @14.1万円
済
⑩ 203.75㎡ (61.63坪) @16万円
⑪ 180.94㎡ (54.73坪) @15.8万円
⑫ 187.57㎡ (56.74坪) @15.7万円
⑬ 180.56㎡ (54.62坪) @15.1万円
⑭ 180.55㎡ (54.62坪) @15.1万円
⑮ 181.35㎡ (54.86坪) @15万円
⑯ 180.89㎡ (54.72坪) @15万円
6m
5m
公園

全15区画
団地内道路は5～6m
全区画敷地面積約54坪以上
国道180号線まで250m
日当たり良好

充実の周辺環境

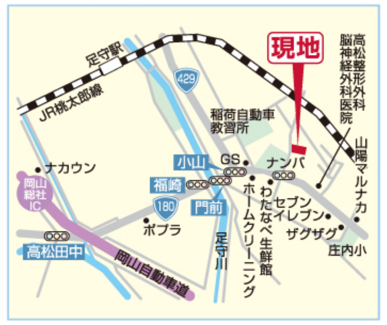
庄内小学校

ナンバ備中高松店

わたなべ生鮮館高松店

JR足守駅

★わたなべ生鮮館徒歩5分(350m)
★山陽マルナカ徒歩13分(1,000m)
★庄内小学校徒歩16分(1,250m)
★高松中学校徒歩17分(1,350m)



売地 岡山市北区 **小　山** **820**万円～**920**万円
●所在／岡山市北区小山●地目／宅地●用途地域／準工業地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／庄内小・高松中●交通／三手口バス停徒歩7分、JR足守駅徒歩16分●道路／団地内5～6m●現況／更地渡し●備考／電気、上水道（宅地内引込予定）、個別LPガス、個別合併浄化槽、側溝、上下水道負担金40万円要、建築条件付き●引渡／平成30年4月中旬●取引態様／販売代理

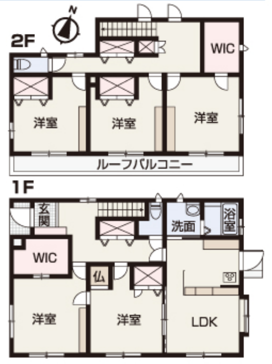
ヴィータ・デザイン　検索

●二級建築士事務所 岡山県知事第6352号 ●建設業許可 岡山県知事 (般-25) 第24235号 ●岡山県知事 (1) 第5481号 ●岡山市北区庭瀬487-2
VITA DESIGN 株式会社 ヴィータ・デザイン 0120-914-800

Pモール泉田・ハローズ徒歩7分(500m)と買物便利！

平成30年4月ハウスクリーニング済！バリアフリーの5LDK！駐車場2台可！

ミサワホーム施工　芳田小・芳田中学校区



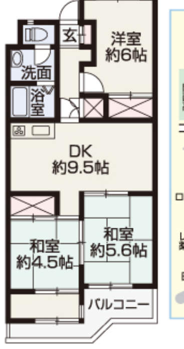
売家 岡山市南区 **当新田**　角地 **2,350**万円　P2台
間取 5LDK　土地 167.23㎡(50.58坪)　建物 139.93㎡(42.32坪)
●所在／岡山市南区当新田●構造／木造2階建●築年月／平成12年10月●学区／芳田小、芳田中●道路／角地、北側6m、西側2.1m、西側2m●交通／芳田郵便局前バス停徒歩5分●備考／1F:77.84㎡、2F:62.09㎡、平成30年4月ハウスクリーニング済、バリアフリー、ミサワホーム施工の物件、駐車場2台●引渡／相談●取引態様／仲介

岡山市街が近い立地！最寄り駅徒歩6分、JR岡山駅徒歩15分！

★敷地内駐車場空有(H30.2月現在)

間取 3DK　専有面積 58.03㎡(17.55坪)　バルコニー 7.20㎡

ハウスクリーニング済！3DK！即入居可能！



★4階部分・南向きバルコニーで日当り良好！

売マンション エバーグリーン **下伊福** **580**万円
●所在／岡山市北区下伊福上町●構造／RC造4階建の4階部分●築年月／昭和53年1月●管理費／月額6,000円●修繕積立金／月額10,900円●駐車場／6,000円●学区／三門小、石井中●交通／JR備前三門駅徒歩6分●備考／ハウスクリーニング済●引渡／即時●取引態様／仲介

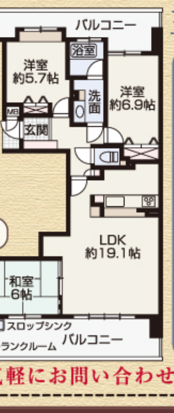
http://www.sunhome-okayama.co.jp

●岡山県知事 (8) 第3299号●岡山市南区新保1138-15
アパマンショップ 株式会社 サンホーム岡山 ☎086-801-3008

平成15年10月築！南北2面バルコニー付のお部屋！夏の花火もきれいに見えます！

南向き3LDK！陽当り・通風・眺望景観良好！

間取 3LDK　専有面積 82.23㎡(24.87坪)　バルコニー 30.59㎡



三勲小学校徒歩4分(320m)！

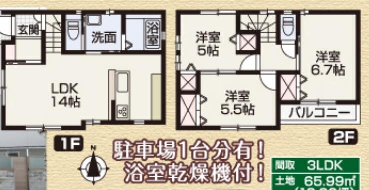
三勲小・操山中学校区

売マンション リベール **古京町** **2,480**万円
●所在／岡山市中区古京町1丁目●構造／RC造13階建の9階部分●築年月／平成15年10月●管理費／月額6,800円●修繕積立金／月額8,630円●駐車場／月額7,000円●学区／三勲小、操山中●交通／岡山電気軌道東山・おかでんミュージアム駅徒歩2分●現況／居住中●備考／陽当り良好、南北2面バルコニー●引渡／相談●取引態様／仲介

内観をご希望の方はお気軽にお問い合わせください。

好立地の築浅3LDK！県道玉野線幅22m沿道！西南角地で日当り・通風良好！

平成27年9月築！旭東小・岡大附属小も近く生活便利！



駐車場1台分有！浴室乾燥機付！

旭東小・東山中学校区　P1台
間取 3LDK　土地 65.99㎡(19.96坪)　建物 75.35㎡(22.79坪)

売家 岡山市中区 **門田屋敷3丁目** **2,220**万円
●所在／岡山市中区門田屋敷3丁目●構造／木造3階建●築年月／平成27年9月●学区／旭東小、東山中●道路／角地、西側22m、南側3m●交通／国清寺バス停徒歩2分、岡山電気軌道門田屋敷電停徒歩3分●現況／居住中●備考／浴室乾燥機、駐車場1台●引渡／相談●取引態様／仲介

内観をご希望の方はお気軽にお問い合わせください。

中古住宅センターのWEBサイトがスマホ対応になりました！　中古住宅センター　検索

●岡山市北区野田1-1-32
住まいる情報館 株式会社 中古住宅センター 0120-245-808
●宅建業／岡山県知事 (7) 第3625号 ●TEL086-243-8681

明るく優しい風合いの無垢の床や、地震に強い「NEOツーバイフォー」など現地でぜひご体感ください。

Natural Style NEW Metis メティス
可愛らしさと強さを備えたお家。

IMAZAIKE MODEL HOUSE

中区今在家 NATURAL STYLE
お陰様で分譲地完売御礼

モデルハウスお譲りします

詳しくはお問い合わせください

ご連絡いただければ平日もご案内いたします

現地詳細地図は こちらのQRを 読み取り下さい

ナビ住所　岡山市中区今在家424番地周辺　土手道からお越し下さると現地がわかりやすいです。

岡山市南区 **山　田**

岡山2号線バイパスへ好アクセス！生活施設充実の大福エリア！

福田小学校徒歩15分(1,200m)　福田中学校徒歩7分(540m)

坪単価 9.0万円

静かな田園地帯に立地。のびのび子育てできる環境！

あと残り1区画！

売地 岡山市南区 **山　田** **936**万円　土地 343.96㎡(104.04坪)　坪単価 9万円
現地詳細地図は こちらのQRを 読み取り下さい
●所在／岡山市南区山田●地目／雑種地●都市計画／市街化調整区域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／福田小・福田中●交通／荒田バス停徒歩20分●道路／西側5m、東側4m（東側延長敷地部分は農道（幅員0.8m）を含む）●現況／更地●備考／上水道負担金21.6万円要、個人間発費用38万円（税込）要、建築条件付●引渡／相談●取引態様／仲介

http://www.wood-house.co.jp　岡山ウッドハウス　検索

全国宅地建物取引業保証協会会員　岡山県知事 (5) 第4176号　建築業許可　岡山県知事許可 (般-27) 第18805号　一級建築士事務所登録　岡山県知事登録第14240号 ●岡山市南区福富西1丁目5番8号
wood house 株式会社 岡山ウッドハウス 0120-305-014

楽家 **不動産チラシ** 2018. 4月号　発行16万部　住まい探しを応援します！毎月2回発行岡山の不動産情報チラシ

●掲載の各物件については各不動産会社へお問合せください。●掲載の間取図と現地が異なる場合は、現地を優先します。
●掲載の各物件は販売中につき、契約済となる場合がございます。予めご了承ください。
●写真および間取図中の車両、家具等は付属しません。●広告有効期限：H30.5.11

発行／（株）リアンデザイン　TEL.086-259-2521