

## 5年後も不動産経営を成功させ続けたい大家さん向けセミナー

### 岡山市の不動産経営者のための 全3回シリーズ

# 不動産経営応援セミナー

※岡山市に物件を所有されている大家様、これから不動産投資を始めたい方ならどなたでもご参加いただけます。

第2回/全3回シリーズ **7月7日** 開催 要予約

第3回 **8月4日** 開催 要予約

時間: 13:00~16:00 会場: 大森商事中区店  
住所: 岡山市中区円山79-16 主催: 大森商事(株)

講師: 大森商事(株) 占部 有輝氏 大森商事(株) 安田 倫朗氏

講演内容(全3回)

- 第2回 ●築20年以上の家賃収入大幅UP事例と取り組み  
●税とうまく付き合う不動産経営  
●空室対策で本当に返済できるのか? キャッシュフロー経営を公開!
- 第3回 ●空室率30%時代に家賃収入を10年後も安定させる方法  
●あなたの物件で考える将来の収益経営計画と出口戦略  
●相続?先代?買い替え?10年後も収益を出し続ける、キャッシュフロー経営手法大公開!

セミナーのお問い合わせは... TEL.086-942-3830 FAX.086-942-3839

メルマガ: info@oomorisyouji.co.jp

http://www.oomorisyouji.co.jp

## 大森商事 株式会社

Agent 1 086-200-3830

岡山県知事(15)第176号 岡山市中区円山79-16

## 平成29年11月リフォーム済

天城小・多津美中学校区

### ★高台のため眺望良好!

1,500万円

岡山県知事(7)第3727号 岡山市北区長瀬本町4-19

## 株式会社 朝日住宅販売

086-251-3621

## 敷地面積広々約102坪!

更地渡し! 日当たり良好!

財田小・電線中学校区

★国道250号線まで1kmで  
利便性良好です!

924.84万円

岡山県知事(4)第4732号 岡山市北区長瀬本町4-19

## 株式会社 サンコーポレーション

0120-77-2562

## 吉備小学校まで徒歩7分! オール電化住宅!

南道路・日当たり良好

生活施設充実の立地

2,830万円

岡山県知事(6)第4125号 岡山市中区中井4丁目12-10

## 株式会社 うわがみ食糧不動産部

086-275-7411

## 平成30年7月完成予定!

総務づくり! 無垢フロー!

敷地面積約65坪の4LDK!

駐車場5台(縦列)可能!

敷地面積約80坪の  
3LDK! (幅多小・電線中学校区)

2,080万円

岡山県知事(8)第3278号 岡山市中区閑493-1

## 有限会社 ウィーク

086-278-3760

## LDK約16帖と広々!

収納豊富で便利!

平成21年築の3LDKオール電化住宅!

敷地面積約73坪

2,380万円

岡山県知事(8)第3289号 岡山市南区新保1138-15

## 株式会社 サンホーム岡山

086-801-3008

## 平成22年築! 生活便利な間取りエリア

北区下中野・生活施設充実!

JR備前西市駅徒歩8分!

2,680万円

5,400万円

59,316万円

岡山県知事(12)第2077号 岡山市北区下中野1-13-26

## 住友不動産販売 株式会社

0120-119-550

## 買取物件 募集中

土地・マンションの  
買取をします。無料  
査定も行なっていますので、下記まで  
お気軽にお問い合わせください。

6,200万円

4,875万円

岡山県知事(6)第4050号 岡山市北区京町1-25

## 有限会社 クリエイトハウス

086-224-0700

## ハピースまで徒歩3分(240m)!

他3棟有

赤穂市 2区2番地(赤穂市下町13-99)迄

2,080万円

2,480万円

岡山県知事(2)第5930号 岡山市北区学園前2-9-74

## アルファ不動産 株式会社

086-214-2588

## JR妹尾駅まで徒歩5分!

敷地面積約68坪の5LDK!

東陽小・興除中学校区

2,450万円

岡山県知事(1)第5627号 岡山市北区大井2-8-18

## 岡山まちづくりカンパニー

0120-22-5511

# OPEN HOUSE

Hirano Renovation House

## 平野リノベーションハウス

7/7 Sat. 8 Sun. 13:00-16:00

平日の内観をご希望の方は、お気軽にお問い合わせください。

CHECK POINT

- もっと快適に自分らしく暮らすために。豊富な実績とノウハウや経験を活かしたスタッフが提案するデザインリノベーション。

NEARBY PLACES

- 吉備小学校徒歩9分(720m) 中国銀行庭瀬支店徒歩6分(450m)
- 山陽マルナカ庭瀬店徒歩2分(160m) JR庭瀬駅徒歩7分(550m)

2,580万円

岡山県知事(7)第3625号

## 住まいる情報館 株式会社 中古住宅センター

0120-245-808

## JR法界院駅徒歩3分! 生活施設充実のエリア!

白を基調とした開放感のある空間! 質感にこだわってフルリベ!

オール電化マンション! 南向き日当たり良好!

北方マンション 206号室 1,980万円

56,129円/㎡

岡山県知事(8)第3289号 岡山市南区新保1138-15

## 株式会社 サンホーム岡山

086-801-3008

## JR庭瀬駅徒歩4分! 庭瀬駅前分譲地!

庭瀬駅前分譲地 岡山市北区平野

LAND INFO

山陽マルナカ 徒歩9分(700m)

わたなべ生鮮館 徒歩14分(1,100m)

吉備小学校 徒歩15分(1,200m)

2,380万円

868万円

岡山県知事(1)第5627号 建設業許可/岡山県知事(設-27)第20875号 都庁登録高野前802-18

## 株式会社 サンホーム岡山

0120-17-3146